



1920

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Филиал Федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения
высшего профессионального образования
«Кубанский государственный университет»
в г. Тихорецке

Кафедра социально-гуманитарных дисциплин

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала

_____ Е.Н. Астанкова
«02» сентября 2013г.

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС
по дисциплине

ГСЭ.В.3 ПРАВОВЕДЕНИЕ

Специальность 080109.65 – Бухгалтерский учет, анализ и аудит

Форма обучения: очная, заочная

Курс 3 Семестр 5

Тихорецк 2013

СОДЕРЖАНИЕ:

Выписка из ГОС ВПО

1.	Организационно-методическая часть	3
2.	Рабочая учебная программа	6
3.	Планы семинарских занятий	9
4.	Задания для самостоятельной работы и формы контроля за их выполнением	12
5.	Тематика рефератов	18
6.	Материалы для промежуточного контроля	36
7.	Вопросы для подготовки к зачету и экзамену	38
8.	Глоссарий	65
9.	Список рекомендуемой литературы	67
10.	Материально-техническое обеспечение дисциплины	72

ВЫПИСКА ИЗ ГОС ВПО

ГСЭ.06.

ПРАВОВЕДЕНИЕ

Государство и право. Их роль в жизни общества. Норма права и нормативно-правовые акты. Основные правовые системы современности. Источники российского права. Закон и подзаконные акты. Система российского права. Отрасли права. Правонарушение и юридическая ответственность. Значение законности и правопорядка в современном обществе. Правовое государство. Конституция Российской Федерации – основной закон государства. Особенности федеративного устройства России. Система органов государственной власти в Российской Федерации. Экологическое право. Правовые основы защиты государственной тайны. Основы правового регулирования экономической деятельности: понятие правового регулирования экономических отношений; государственное регулирование и управление в сфере экономики; административная ответственность; лицензирование отдельных видов предпринимательской деятельности; ответственность за нарушение антимонопольного законодательства. Гражданское право: специфические особенности гражданско-правового регулирования; правовое положение субъектов предпринимательской деятельности; организационно-правовые формы юридических лиц; право собственности и его защита; общие положения об обязательствах и договорах; сроки и исковая давность; основные договоры в хозяйственной деятельности; правовое регулирование расчетов; защита нарушенных прав и судебный порядок разрешения споров. Трудовое право: трудовой договор (контракт), порядок его заключения и основания прекращения; перевод на другую работу; обеспечение занятости высвобождаемых работников; дисциплинарная и материальная ответственность работника; порядок рассмотрения трудовых споров. Законодательство в области финансов, банков и бухгалтерского учета: характеристика финансовых правоотношений; основные институты финансового права; правовые основы финансового контроля; налоговое регулирование предпринимательской деятельности; ответственность за нарушение налогового законодательства; правовое регулирование отношений в области банковской деятельности; правовой статус Банка России; понятие кредитной организации; меры, применяемые Банком России в случае нарушения банковского

законодательства; правовое регулирование валютных отношений; виды ценных бумаг и их правовой режим, правовое регулирование эмиссии и обращения ценных бумаг; юридическая ответственность участников рынка ценных бумаг, общая характеристика законодательства в сфере страховой деятельности, страховое правоотношение, договор страхования и его условия, страховые санкции.

1 ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Правоведение относится к числу основополагающих учебных дисциплин для студентов всех специальностей. Построение правового государства развитие институтов гражданского общества диктует необходимость подготовки специалистов с высокой правовой культурой и знанием правовых аспектов профессиональной деятельности, политической ситуации в стране, основных направлений развития государства и права. Правовые знания выступают основным средством развития личности и становления профессиональной компетентности.

Учебный курс построен таким образом, чтобы сформировать не только теоретические знания, но и придать им прикладной характер.

Цель преподавания дисциплины сформировать у студентов общие теоретические знания о государственно-правовых явлениях и целостное представление о правовой системе Российской Федерации; ознакомить с положениями основных отраслей российского права; развить у студентов юридическое мышление; воспитать уважительное отношение к праву и государству; укрепить в сознании идею верховенства права и незыблемости закона.

Задачи изучения дисциплины:

- а) изучить ключевые категории и понятия теории государства и права и основных отраслей российского права;
- б) сформировать и развить навыки толкования и применения норм законов и других нормативно-правовых актов;
- в) выработать умение применять теоретические правовые знания в практической деятельности;
- г) научить ориентироваться в нормативных правовых актах и специальной юридической литературе.

Место учебной дисциплины в профессиональной подготовке

Учебная дисциплина «Правоведение» является дисциплиной цикла общих гуманитарных и социально-экономических дисциплин федерального компонента согласно.

Курс «Правоведение» связан логикой и содержанием учебного материала с такими дисциплинами, как «Отечественная история», «Философия», «Политология».

Знания, умения, навыки, полученные в процессе изучения дисциплины «Правоведение» используются при изучении других правовых дисциплин.

Выпускник должен иметь представление:

- о роли и месте знаний в практической деятельности выпускника;
- о закономерностях возникновения, развития и функционирования государства и права, государственной власти и государственном аппарате, системе разделения властей;
- об основных элементах правовой системы общества и их взаимодействии;
- о перспективах конституционного развития страны;
- об административно-правовых отношениях в обществе;
- о значении экологической функции государства и его роли в охране окружающей среды;
- о международно-правовом сотрудничестве в области охраны окружающей среды;
- о месте и роли уголовного права в системе права;
- о гражданско-правовой форме регулирования общественных отношений;
- об особенностях трудовых правоотношений в обществе;
- об особенностях профессиональной этики и психологии делового общения;
- об основных аспектах развития организации (предприятия) как хозяйствующего субъекта в рыночной экономике;

знать:

- понятие, типы и формы государства: роль государства в политической системе общества;
- виды прав человека; понятие права, типы и источники права; систему права; формы реализации права; понятие, структуру и виды правоотношений;

- виды правонарушений и юридической ответственности;
- конституционное устройство Российской Федерации; основы правового положения граждан Российской Федерации; избирательную систему Российской Федерации; систему органов местного самоуправления в Российской Федерации;
- административно- правовой метод регулирования общественных отношений; понятие государственного управления и государственной службы;
- понятие и виды административно-правовых норм; субъекты административных отношений;
- состав административного правонарушения; порядок привлечения к административной ответственности; виды административных наказаний;
- право природопользования; правовой механизм охраны окружающей среды; виды экологических правонарушений и ответственность за них;
- систему и источники уголовного права; основания уголовной ответственности; понятие преступления и состава преступления, элементы состава преступления;
- понятие и виды уголовных наказаний; порядок назначения наказаний; освобождение от уголовной ответственности и от наказаний;
- преступление в сфере экономики;
- преступления против общественной безопасности и общественного порядка;
- основные положения и принципы уголовного процесса; права и обязанности участников уголовного процесса; стадии уголовного процесса;
- порядок судебного разбирательства, обжалования, опротестования, исполнения и пересмотра приговоров суда;
- сущность гражданско-правового метода регулирования общественных отношений; основные понятия гражданского права;
- виды субъектов гражданского права; объекты гражданских правоотношений;
- юридическое понятие собственности; формы и виды собственности по российскому законодательству; способы приобретения и прекращения права собственности;
- содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; виды ответственности по гражданскому праву;
- порядок заключения гражданско-правовых договоров, требования к их содержанию; виды договоров; принципы исполнения гражданско-правового договора;
- формы защиты прав граждан и юридических лиц; виды и порядок гражданского судопроизводства; основные стадии гражданского процесса;
- содержание российского трудового права; трудовые права и обязанности граждан; права и обязанности работодателей; виды трудовых договоров (контрактов); трудовой стаж; трудовая дисциплина; порядок разрешения трудовых споров;
- основные правила профессиональной этики и приемы делового общения в коллективе;
- систему документационного обеспечения управления;
- особенности делопроизводства по обращениям граждан и конфиденциальное делопроизводство;
- состав материальных, трудовых и финансовых ресурсов организации, показатели их эффективного использования;
- маркетинговую деятельность организации;
- основы бизнес-планирования.

Уметь:

- применять теоретические положения и конституционные вопросы государства и права;
- применять на практике нормы различных отраслей прав;
- обосновывать свою точку зрения по государственно-правовой, политической и иной проблематике;
- оперировать категориями и понятиями;

- применять нормативно-правовые документы в профессиональной деятельности;
- анализировать и решать проблемы в сфере административно-правовых, гражданско-правовых, трудовых, уголовно-правовых и иных отношений;
- поддерживать деловую репутацию.

Содержание и структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 94 часа. В соответствии с рабочим учебным планом дисциплина изучается в 5 семестре по очной и заочной формам обучения. Итоговый контроль по курсу – зачет для студентов всех форм обучения.

Распределение часов дисциплины по темам и видам работ

№ п/п	Название темы	Всего		Очная форма обучения			Заочная форма обучения		
		ОФО	ЗФО	лекции	семи- нары	сам. работа	лекции	семи- нары	сам. работа
1.	Понятие, признаки, функции и форма государства	8	8	1	1	6			8
2.	Понятие, признаки и функции права	8	11	1	1	6	1	2	8
3.	Понятие и виды источников права	9	9	2	1	6	1		8
4.	Понятие, структура и виды правоотношений	9	10	2	1	6		2	8
5.	Понятие, виды и основания юридической ответственности	10	14	2	2	6			8
6.	Конституционное и муниципальное право	10	10	2	2	6		2	8
7.	Гражданское право	10	8	2	2	6			8
8.	Административное право	10	14	2	2	6			14
9.	Уголовное право	10	8	2	2	6			8
10.	Экологическое право	10	8	2	4	4			8
11.	<i>ИТОГО:</i>	<i>94</i>	<i>94</i>	<i>18</i>	<i>18</i>	<i>58</i>	<i>2</i>	<i>6</i>	<i>86</i>

2 РАБОЧАЯ УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА

Тема 1. Понятие, признаки, функции и форма государства

Догосударственная и государственная организация общества. Роль экономики в возникновении государства. *Государство и право. Их роль в жизни общества.*

Основные теории происхождения государства: теологическая, патриархальная, договорная, психологическая, теория насилия, органическая, материалистическая.

Понятие государства и его основные признаки: наличие собственной территории; публичная (государственная) власть; суверенитет; налоги; право, иные признаки.

Функции государства. Понятие, классификация функций государства.

Информация и государство. Единое информационное пространство. Государственная политика и государственное управление в информационной сфере.

Понятие формы государства. Форма правления: понятие и виды. Форма государственного устройства: понятие и виды. Политический режим: понятие и виды. *Правовое государство.*

Общая характеристика формы государства Российской Федерации.

Тема 2. Понятие, признаки и функции права

Многоаспектность понятия «право». Естественное и позитивное право. Субъективное и объективное право.

Понятие позитивного (объективного) права. Признаки позитивного (объективного) права: общеобязательность, формальная определенность, системность права, обеспеченность принудительной силой государства и иные признаки.

Взаимосвязь права, государства и общества.

Система права: понятие и структурные элементы. Вертикальное и горизонтальное строение права. Основные отрасли права, составляющие систему российского права.

Понятие и признаки нормы права (правовой нормы). Структура нормы права (гипотеза, диспозиция, санкция). Взаимосвязь составных частей нормы права. Соотношение понятий «статья нормативного правового акта» и «норма права».

Виды норм права. Классификация норм права по территории действия; по времени действия; по юридической силе и другим признакам.

Взаимосвязь и взаимообусловленность норм права с нормами морали, обычаев, традиций и иными социальными нормами. Общие и отличительные признаки норм права от иных социальных норм.

Понятие и классификация принципов права. Общеправовые, межотраслевые, отраслевые принципы.

Регулятивная, охранительная, воспитательная и иные функции права.

Тема 3. Понятие и виды источников права

Источники (формы выражения) права. Классификация и общая характеристика источников права: правовой обычай, юридическая доктрина, судебный и административный прецедент, нормативный правовой акт, договор нормативного содержания, иные источники права.

Источники права в Российской Федерации. Нормативные правовые акты, принимаемые в Российской Федерации. *Норма права и нормативно-правовые акты. Основные правовые системы современности. Источники российского права. Закон и подзаконные акты.* Система российского права. Соотношение понятий «правовой акт» и «нормативный правовой акт». Нормативные договоры. Обычай делового оборота. Правовое значение решений Конституционного суда Российской Федерации.

Тема 4. Понятие, структура и виды правоотношений

Понятие и признаки правоотношения. Субъекты правоотношений: граждане, объединения граждан, Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования, органы государственной власти и органы местного самоуправления, юридические лица как субъекты правоотношений.

Правоспособность. Дееспособность. Правосубъектность. Деликтоспособность.

Объекты правоотношений, их классификация. Информация и информационные системы как объекты правоотношений.

Юридические факты: понятие и классификация. Содержание правоотношений. Субъективные права и юридические обязанности.

Виды правоотношений. Классификация правоотношений: по количеству участвующих субъектов; по времени действия; по отраслевой принадлежности и иным основаниям. Позитивные и негативные правоотношения.

Тема 5. Понятие, виды и основания юридической ответственности

Понятие юридической ответственности. Принципы юридической ответственности. Виды юридической ответственности: уголовная, административная, гражданско-правовая, дисциплинарная, материальная. Соотношение юридической ответственности и государственного принуждения. Значение юридической ответственности для обеспечения законности, охраны прав и свобод человека и гражданина. *Правонарушение и юридическая ответственность. Значение законности и правопорядка в современном обществе.*

Основания возникновения юридической ответственности. Формальные, фактические и процессуальные основания юридической ответственности.

Тема 6. Конституционное и муниципальное право

Понятие, предмет и метод конституционного права.

Понятие и признаки конституции. Сущность конституции. Юридические свойства конституции: учредительный характер, верховенство, стабильность, прямое действие, реальность, програмность, основа текущего законодательства. Конституция РФ, ее структура и сущность. *Конституция Российской Федерации – основной закон государства.*

Личность и государство. Содержание основ правового статуса человека и гражданина: конституционная правосубъектность, гражданство, принципы правового статуса человека и гражданина, конституционные права, свободы и обязанности человека и гражданина, гарантии реализации конституционных прав и свобод. Основные информационные права и свободы.

Гражданство: понятие и принципы. Основания приобретения и прекращения гражданства Российской Федерации.

Конституция РФ о политических, личных и социально-экономических правах. Конституционные обязанности человека и гражданина.

Особенности федеративного устройства России. Система органов государственной власти в Российской Федерации.

Основы конституционного строя Российской Федерации. Понятие государственно-территориального устройства. Федеративное устройство России. Конституционно-правовой статус Российской Федерации. Конституционно-правовой статус субъектов Российской Федерации. Разграничения предметов ведения и полномочий между органами государственной власти РФ и органами государственной власти субъектов РФ.

Система органов государственной власти в Российской Федерации. Понятие государственного органа. Принцип разделения государственной власти на законодательную, исполнительную и судебную.

Федеральные органы и их правовая характеристика. Президент Российской Федерации: порядок избрания, отставки и отрешения от должности, полномочия и акты Президента. Конституционно-правовой статус Федерального Собрания Российской Федерации. Совет Федерации: порядок формирования, полномочия. Государственная Дума: порядок избрания депутатов, полномочия.

Конституционно-правовой статус Правительства Российской Федерации.

Понятие и принципы местного самоуправления. Конституционно-правовые основы местного самоуправления в Российской Федерации. Органы местного самоуправления: понятие и виды.

Тема 7. Гражданское право

Понятие и принципы гражданского права.

Источники гражданского права: общая характеристика, их виды, соотношение.

Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.

Физические лица как субъекты гражданских правоотношений. Правоспособность и дееспособность. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным. Эмансипация. Предпринимательская деятельность гражданина.

Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Понятие и признаки юридического лица. Виды юридических лиц по ГК РФ. Правосубъектность юридического лица.

Порядок образования юридического лица. Преобразование юридического лица. Прекращение юридического лица. Банкротство юридического лица. Организационно-правовые формы деятельности государственных предприятий.

Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданского права.

Сроки в гражданском праве, их значение. Исковая давность. Основания и порядок исчисления сроков исковой давности в случае перерыва, восстановления и приостановления срока. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Гражданско-правовые сделки: понятие и виды (односторонние, двусторонние, многосторонние). Условия действительности сделки. Формы сделок. Недействительность сделок. Последствия признания сделки недействительной. Оспоримые и ничтожные сделки.

Понятие представительства. Субъектный состав представительства. Коммерческое представительство. Доверенность: понятие и виды. Формы доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.

Понятие собственности и права собственности. Объекты права собственности. Субъекты права собственности. Защита права собственности. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности.

Основы правового регулирования экономической деятельности: понятие правового регулирования экономических отношений; государственное регулирование и управление в сфере экономики; административная ответственность; лицензирование отдельных видов предпринимательской деятельности; ответственность за нарушение антимонопольного законодательства.

Понятие обязательства, виды обязательств. Основания возникновения. Стороны в обязательстве. Исполнение обязательства. Способы исполнения обязательств. Основания и способы прекращения обязательств. Ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств. Обеспечение исполнения обязательств: понятие и способы.

Понятие договора. Виды и содержание имущественных договоров. Существенные условия договоров. Порядок определения условий. Принцип свободы заключения договоров. Заключение договора в обязательном порядке. Порядок заключений договора. Расторжение договора.

Наследственное право. Наследование по закону. Наследование по завещанию. Место открытия наследства. Время открытия наследства. Отказ от принятия наследства.

Понятие и предмет *трудового права*. Принципы трудового права.

Трудовые правоотношения: понятие, субъекты, содержание, основания возникновения.

Источники трудового права: Трудовой кодекс РФ, российское законодательство о труде, подзаконные нормативные правовые акты, локальные нормативные акты предприятий и организаций.

Профсоюз: его функции и права.

Понятие трудового договора (контракта), его стороны, содержание и условия. Испытательный срок. Порядок заключения трудового договора.

Понятие и виды переводов на другую работу. Перемещение.

Прекращение трудового договора. Расторжение трудового договора по инициативе работника, по инициативе администрации.

Рабочее время: понятие, виды. Нормальная и сокращенная продолжительность рабочего времени, неполное рабочее время.

Система оплаты труда. Понятие заработной платы в экономическом и правовом аспекте. Основания премирования. Гарантии сохранения заработной платы. Виды и размеры удержания из заработной платы. Компенсационные выплаты.

Дисциплина труда: понятие, общественные и юридические взыскания.

Материальная ответственность: понятие и условия применения. Виды материальной ответственности. Полная материальная ответственность. Ограниченная материальная ответственность.

Трудовые споры. Органы, рассматривающие трудовые споры.

Понятие и принципы семейного права.

Брак в семейном праве. Заключение брака и признание брака недействительным. Институт прекращения брака.

Имущественные и личные неимущественные права и обязанности супругов. Брачный договор (контракт): форма и содержание, изменение и расторжение.

Права и обязанности родителей и детей. Усыновление.

Алиментные обязательства.

Тема 8. Административное право

Предмет, система и задачи административного права. Понятие и виды источников административного права.

Понятие и виды административно-правовых отношений.

Понятие и виды субъектов административного права. Административная правоспособность и дееспособность.

Понятие административного правонарушения (проступка) и его признаки. Состав административного проступка и его элементы. Виды административных правонарушений.

Понятие и признаки административной ответственности. Фактические и юридические основания административной ответственности.

Органы и должностные лица, полномочные рассматривать дела об административных правонарушениях.

Тема 9. Уголовное право

Понятие, предмет и метод уголовного права.

Понятие уголовного закона. Его действие во времени и пространстве.

Понятие и признаки преступления. Категории преступлений. Состав преступления.

Обстоятельства, исключающие преступность деяния.

Понятие и виды уголовных наказаний. Освобождение от уголовного наказания.

Уголовная ответственность. Основания освобождения от уголовной ответственности.

Тема 10. Экологическое право

Экологическая концепция России. Понятие, система и принципы экологического права.

Источники экологического права: Конституция РФ, федеральные законы, указы Президента РФ, подзаконные нормативные правовые акты органов исполнительной власти Российской Федерации, нормативные правовые акты субъектов РФ, муниципальные нормативные правовые акты. Локальные экологические нормативные правовые акты.

Экологические правоотношения: понятие, структура, объекты и субъекты, содержание. Основания возникновения, изменения и прекращения экологических правоотношений.

Общая характеристика экологических прав граждан. Юридические гарантии реализации экологических прав граждан. Роль общественных экологических объединений в защите экологических прав граждан.

Государственное регулирование экологического использования и охраны окружающей среды. Система и компетенция государственных органов, осуществляющих регулирование экологического использования и охраны окружающей среды. Формы и методы государственного регулирования экологического использования и охраны окружающей среды.

3 ПЛАНЫ СЕМИНАРСКИХ ЗАДАНИЙ

Задача семинарских занятий – развитие у студентов навыков по применению теоретических положений к решению практических проблем. С этой целью разработаны задания для выполнения на семинарах. Они состоят из задач и упражнений ориентированных на усвоение теоретического материала и умения его использовать для решения практических задач.

Традиционные образовательные технологии: практические занятия и семинары.

Семинар 1. Тема 1. Понятие, признаки, функции и форма государства Тема 2. Понятие, признаки и функции

1. Вопросы для подготовки:

Догосударственная и государственная организация общества.

Роль экономики в возникновении государства.

Основные теории происхождения государства: теологическая, патриархальная, договорная, психологическая, теория насилия, органическая, материалистическая.

Понятие государства и его основные признаки: наличие собственной территории; публичная (государственная) власть; суверенитет; налоги; право, иные признаки.

Функции государства.

Понятие, классификация функций государства.

Информация и государство.

Единое информационное пространство.

Государственная политика и государственное управление в информационной сфере.

Понятие формы государства.

Форма правления: понятие и виды.

Форма государственного устройства: понятие и виды.

Политический режим: понятие и виды.

Общая характеристика формы государства Российской Федерации.

2. Выступление с рефератами

3. Тест

Семинар 2. Тема 3. Понятие и виды источников права Тема 4. Понятие, структура и виды правоотношений

1. Вопросы для подготовки:

Источники (формы выражения) права.

Классификация и общая характеристика источников права: правовой обычай, юридическая доктрина, судебный и административный прецедент, нормативный правовой акт, договор нормативного содержания, иные источники права.

Источники права в Российской Федерации.

Нормативные правовые акты, принимаемые в Российской Федерации.

Соотношение понятий «правовой акт» и «нормативный правовой акт».

Нормативные договоры.

Обычаи делового оборота.

Правовое значение решений Конституционного суда Российской Федерации.

2. Выступление с рефератами

3. Тест

Семинар 3. Тема 5. Понятие, виды и основания юридической ответственности

1. Вопросы для подготовки:

Понятие юридической ответственности.

Принципы юридической ответственности.

Виды юридической ответственности: уголовная, административная, гражданско-правовая, дисциплинарная, материальная.

Соотношение юридической ответственности и государственного принуждения.

Значение юридической ответственности для обеспечения законности, охраны прав и свобод человека и гражданина.

Основания возникновения юридической ответственности.

Формальные, фактические и процессуальные основания юридической ответственности.

2. Выступление с рефератами

3. Тест

Семинар 4. Тема 6. Конституционное и муниципальное право

1. Вопросы для подготовки:

Понятие, предмет и метод конституционного права.

Понятие и признаки конституции.

Сущность конституции.

Юридические свойства конституции: учредительный характер, верховенство, стабильность, прямое действие, реальность, програмность, основа текущего законодательства.

Конституция РФ, ее структура и сущность.

Личность и государство.

Содержание основ правового статуса человека и гражданина: конституционная правосубъектность, гражданство, принципы правового статуса человека и гражданина, конституционные права, свободы и обязанности человека и гражданина, гарантии реализации конституционных прав и свобод.

Основные информационные права и свободы.

Гражданство: понятие и принципы.

Основания приобретения и прекращения гражданства Российской Федерации.

Конституция РФ о политических, личных и социально-экономических правах.

Конституционные обязанности человека и гражданина.

Основы конституционного строя Российской Федерации.

Понятие государственно-территориального устройства.

Федеративное устройство России.

Конституционно-правовой статус Российской Федерации.

Конституционно-правовой статус субъектов Российской Федерации.

Разграничения предметов ведения и полномочий между органами государственной власти РФ и органами государственной власти субъектов РФ.

Система органов государственной власти в Российской Федерации. Понятие государственного органа.

Принцип разделения государственной власти на законодательную, исполнительную и судебную.

Федеральные органы и их правовая характеристика.

Президент Российской Федерации: порядок избрания, отставки и отрешения от должности, полномочия и акты Президента.

Конституционно-правовой статус Федерального Собрания Российской Федерации.

Совет Федерации: порядок формирования, полномочия.

Государственная Дума: порядок избрания депутатов, полномочия.

Конституционно-правовой статус Правительства Российской Федерации.

Понятие и принципы местного самоуправления.

Конституционно-правовые основы местного самоуправления в Российской Федерации.

Органы местного самоуправления: понятие и виды.

2. Выступление с рефератами

3. Тест

Семинар 5. Тема 7. Гражданское право

1. Вопросы для подготовки:

Понятие и принципы гражданского права.

Источники гражданского права: общая характеристика, их виды, соотношение.

Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений.

Субъекты и объекты гражданских правоотношений.

Физические лица как субъекты гражданских правоотношений.

Правоспособность и дееспособность.

Ограничение дееспособности.
Признание гражданина недееспособным.
Эмансипация.
Предпринимательская деятельность гражданина.
Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.
Понятие и признаки юридического лица.
Виды юридических лиц по ГК РФ.
Правосубъектность юридического лица.
Порядок образования юридического лица.
Преобразование юридического лица.
Прекращение юридического лица.
Банкротство юридического лица.
Организационно-правовые формы деятельности государственных предприятий.
Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданского права.
Сроки в гражданском праве, их значение.
Исковая давность.
Основания и порядок исчисления сроков исковой давности в случае перерыва, восстановления и приостановления срока.
Требования, на которые исковая давность не распространяется.
Гражданско-правовые сделки: понятие и виды (односторонние, двусторонние, многосторонние).
Условия действительности сделки.
Формы сделок.
Недействительность сделок.
Последствия признания сделки недействительной.
Оспоримые и ничтожные сделки.
Понятие представительства.
Субъектный состав представительства.
Коммерческое представительство.
Доверенность: понятие и виды.
Формы доверенности.
Передоверие.
Прекращение доверенности.
Понятие собственности и права собственности.
Объекты права собственности.
Субъекты права собственности.
Защита права собственности.
Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности.
Понятие обязательства, виды обязательств.
Основания возникновения.
Стороны в обязательстве.
Исполнение обязательства.
Способы исполнения обязательств.
Основания и способы прекращения обязательств.
Ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств.
Обеспечение исполнения обязательств: понятие и способы.
Понятие договора.
Виды и содержание имущественных договоров.
Существенные условия договоров.
Порядок определения условий.
Принцип свободы заключения договоров.
Заключение договора в обязательном порядке.
Порядок заключений договора.
Расторжение договора.
Наследственное право.

Наследование по закону.
Наследование по завещанию.
Место открытия наследства.
Время открытия наследства.
Отказ от принятия наследства.
Понятие и предмет трудового права.
Принципы трудового права.
Трудовые правоотношения: понятие, субъекты, содержание, основания возникновения.
Источники трудового права: Трудовой кодекс РФ, российское законодательство о труде, подзаконные нормативные правовые акты, локальные нормативные акты предприятий и организаций.
Профсоюз: его функции и права.
Понятие трудового договора (контракта), его стороны, содержание и условия. Испытательный срок.
Порядок заключения трудового договора.
Понятие и виды переводов на другую работу. Перемещение.
Прекращение трудового договора. Расторжение трудового договора по инициативе работника, по инициативе администрации.
Рабочее время: понятие, виды. Нормальная и сокращенная продолжительность рабочего времени, неполное рабочее время.
Система оплаты труда.
Понятие заработной платы в экономическом и правовом аспекте.
Основания премирования.
Гарантии сохранения заработной платы.
Виды и размеры удержания из заработной платы. Компенсационные выплаты.
Дисциплина труда: понятие, общественные и юридические взыскания.
Материальная ответственность: понятие и условия применения. Виды материальной ответственности.
Полная материальная ответственность. Ограниченная материальная ответственность.
Трудовые споры. Органы, рассматривающие трудовые споры.
Семейное право
Понятие и принципы семейного права.
Брак в семейном праве. Заключение брака и признание брака недействительным. Институт прекращения брака.
Имущественные и личные неимущественные права и обязанности супругов. Брачный договор (контракт): форма и содержание, изменение и расторжение.
Права и обязанности родителей и детей. Усыновление.
Алиментные обязательства.

2. Доклад

3. Тест

Семинар 6. Тема 8. Административное право

1. Вопросы для подготовки:

Предмет, система и задачи административного права.
Понятие и виды источников административного права.
Понятие и виды административно-правовых отношений.
Понятие и виды субъектов административного права.
Административная правоспособность и дееспособность.
Понятие административного правонарушения (проступка) и его признаки. Состав административного проступка и его элементы.
Виды административных правонарушений.
Понятие и признаки административной ответственности. Фактические и юридические основания административной ответственности.
Органы и должностные лица, полномочные рассматривать дела об административных правонарушениях.

2. Выступление с рефератами

3. Тест

Семинар 7. Тема 9. Уголовное право

1. Вопросы для подготовки:

Понятие, предмет и метод уголовного права.

Понятие уголовного закона. Его действие во времени и пространстве.

Понятие и признаки преступления. Категории преступлений.

Состав преступления.

Обстоятельства, исключающие преступность деяния.

Понятие и виды уголовных наказаний.

Освобождение от уголовного наказания.

Уголовная ответственность.

Основания освобождения от уголовной ответственности.

Семинар 8. Тема 10. Экологическое право

1. Вопросы для подготовки:

Экологическая концепция России.

Понятие, система и принципы экологического права.

Источники экологического права: Конституция РФ, федеральные законы, указы Президента РФ, подзаконные нормативные правовые акты органов исполнительной власти Российской Федерации, нормативные правовые акты субъектов РФ, муниципальные нормативные правовые акты.

Локальные экологические нормативные правовые акты.

Экологические правоотношения: понятие, структура, объекты и субъекты, содержание.

Основания возникновения, изменения и прекращения экологических правоотношений.

Общая характеристика экологических прав граждан.

Юридические гарантии реализации экологических прав граждан.

Роль общественных экологических объединений в защите экологических прав граждан.

Государственное регулирование экологического использования и охраны окружающей среды.

Система и компетенция государственных органов, осуществляющих регулирование

экологического использования и охраны окружающей среды.

Формы и методы государственного регулирования экологического использования и охраны окружающей среды.

2. Выступление с рефератами

3. Тест

4 ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ И ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИХ ВЫПОЛНЕНИЕМ

Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости-рефераты, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины – вопросы к зачету

Традиционные формы:

- реферат
- доклад

Семинар 1. Тема 1. Понятие, признаки, функции и форма государства Тема 2. Понятие, признаки и функции

1. Контрольные вопросы:

В чем заключаются причины возникновения государства?
Перечислите известные вам теории происхождения государства.
Каковы признаки государства?
Основываясь на признаках государства, сформулируйте определение государства.
В чем состоит сущность государства?
Какова роль экономики в возникновении государства.
Назовите функции государства.
Какие функции государства вам известны?
Что такое тип государства?
Какие исторические типы государства вы знаете?
Дайте определение формы государства.
Какие элементы составляют форму государства?
Что понимается под формой правления?
Как можно классифицировать формы правления?
Что такое монархия и республика?
Дайте определение формы государственного устройства.
Дайте понятие политического режима.
Какие виды политического режима вам известны?
Что представляет собой правовое государство?

2. Подготовка рефератов на темы:

Информация и государство.
Единое информационное пространство.
Государственная политика и государственное управление в информационной сфере.
Понятие формы государства.
Форма правления: понятие и виды.
Форма государственного устройства: понятие и виды.
Политический режим: понятие и виды.
Общая характеристика формы государства Российской Федерации.

3. Тест

Семинар 2. Тема 3. Понятие и виды источников права Тема 4. Понятие, структура и виды правоотношений

1. Контрольные вопросы:

Дайте определение источникам (формы выражения) права.
Как классифицируют источники права?
Дайте определение: правовой обычай, юридическая доктрина, судебный и административный прецедент, нормативный правовой акт, договор нормативного содержания, иные источники права.
Что является источником права в Российской Федерации.
Какие нормативные правовые акты принимаются в Российской Федерации.
Соотношение понятий «правовой акт» и «нормативный правовой акт».
нормативного договора.
Дайте определение обычая делового оборота.

Каково правовое значение решений Конституционного суда Российской Федерации.

2. Подготовка рефератов на темы:

Классификация и общая характеристика источников права: правовой обычай, юридическая доктрина, судебный и административный прецедент, нормативный правовой акт, договор нормативного содержания, иные источники права.

Источники права в Российской Федерации.

Нормативные правовые акты, принимаемые в Российской Федерации.

Соотношение понятий «правовой акт» и «нормативный правовой акт».

Нормативные договоры.

Обычаи делового оборота.

3. Тест

Семинар 3. Тема 5. Понятие, виды и основания юридической ответственности

1. Контрольные вопросы:

Сформулируйте определение юридической ответственности как вида социальной ответственности.

Назовите основные признаки, цели и функции юридической ответственности.

Что означают принципы юридической ответственности? Как они реализуются в правоприменительной деятельности?

Назовите основания юридической ответственности.

Раскройте особенности различных видов юридической ответственности.

Каковы основания исключения и освобождения от юридической ответственности?

2. Подготовка рефератов на темы:

Виды юридической ответственности: уголовная, административная, гражданско-правовая, дисциплинарная, материальная.

Соотношение юридической ответственности и государственного принуждения.

Значение юридической ответственности для обеспечения законности, охраны прав и свобод человека и гражданина.

Основания возникновения юридической ответственности.

Формальные, фактические и процессуальные основания юридической ответственности.

3. Тест

Семинар 4. Тема 6. Конституционное и муниципальное право

1. Контрольные вопросы:

Что представляют собой основы конституционного строя?

В чем проявляется демократический характер Российского государства.

Какие формы реализации народом своего суверенного полномочия закреплены в Конституции РФ.

Какие принципы организации государственной власти Вы знаете?

Какие принципы организации и функционирования гражданского общества Вы знаете?

Назовите принципы, определяющие взаимоотношения государства и человека.

Назовите принципы, определяющие место Российской Федерации в мировом сообществе. Какие отношения регулирует муниципальное право?

Какая концепция господствовала в советский период развития России?

Что говорится в Конституции РФ о местном самоуправлении?

В чем заключается особенность муниципального права как отрасли?

Раскройте понятие "местное самоуправление".

Назовите субъектов муниципально-правовых отношений.

В чем заключаются особенности метода муниципального права?

Назовите принципы организации и осуществления местного самоуправления.

Что составляет законодательную основу местного самоуправления?

Что является территориальной основой местного самоуправления?

Что является организационной основой местного самоуправления?

Что составляет финансово-экономическую основу местного самоуправления?

Какие вопросы отнесены к ведению муниципальных образований?

Какие ограничения устанавливает законодательство на наделение муниципальных органов государственными полномочиями?

В каких формах осуществляется местное самоуправление?

Какие формы прямого волеизъявления граждан предусмотрены Российским законодательством?

Каковы структура и компетенция администрации муниципального образования?

Перечислите конституционные гарантии местного самоуправления.

2. Подготовка рефератов на темы:

Народовластие как важнейший принцип Конституционного строя России

Принципы Конституции РФ 1993 г.

Конституционно-правовой статус личности

Конституционные права, свободы и обязанности: понятие, юридические свойства и система, гарантии реализации.

Понятие принципов местного самоуправления.

Понятие местного самоуправления.

Общая характеристика полномочий органов государственной власти Российской Федерации в области местного самоуправления.

Понятие и порядок формирования муниципальной собственности.

Понятие и система гарантий местного самоуправления.

Порядок организации и проведения выборов органов местного самоуправления и их должностных лиц.

3. Тест

Семинар 5. Тема 7. Гражданское право

1. Контрольные вопросы:

Какие отношения регулируются гражданским законодательством?

В чем состоит специфика гражданско-правового метода регулирования?

Поясните, что означает юридическое равенство участников гражданских правоотношений.

В чем разница между объективным и субъективным правом?

В чем отличие между императивными и диспозитивными нормами?

Назовите важнейшие принципы гражданского права и объясните их значение.

Проанализируйте положения п.3 ст.35 Конституции РФ о допустимости принудительного отчуждения имущества. Как, на ваш взгляд, это соотносится с принципом неприкосновенности собственности в гражданском праве?

Когда был разработан, принят и введен в действие новый Гражданский Кодекс РФ?

Определите понятие гражданского законодательства.

Какова структура ГК РФ?

Допускает ли ГК обратную силу права?

Каким условиям должны удовлетворять обычаи делового оборота в качестве источников права?

Что такое "Инкотермс"?

Что такое гражданская правоспособность?

Признается ли гражданская правоспособность в равной степени за всеми гражданами?

В чем отличие гражданской правоспособности от дееспособности?

Когда наступает полная дееспособность?

Поясните различие между неполной и ограниченной дееспособностью.

Что означает эмансипация несовершеннолетних? При каких условиях и как она производится?

Что считается местом жительства гражданина? Допускает ли ГК РФ множественность мест жительства?

В чем практическое значение применения юридической конструкции безвестного отсутствия?

При каких условиях возможно признание гражданина умершим?

Что такое акты гражданского состояния? Назовите их виды.

Назовите признаки юридического лица.

Что означает имущественная обособленность юридического лица?

Отвечают ли юридическое лицо и его учредители по долгам друг друга?

В чем отличие коммерческих организаций от некоммерческих?

Перечислите виды коммерческих и некоммерческих организаций.

В чем различие между объединением лиц и объединением капиталов? В каких организационно-правовых формах они осуществляются?

В чем различие общей и специальной правоспособности юридического лица?

Какие последствия влекут за собой реорганизация и ликвидация юридического лица? В чем их принципиальная разница?

Каковы основания принудительного прекращения юридического лица?

Перечислите виды объектов гражданских прав.

Чем ограничивается оборотоспособность объектов гражданских прав? Приведите примеры ограниченно оборотоспособных и изъятых из оборота объектов.

Поясните разницу между движимым и недвижимым имуществом.

Необходима ли регистрация вещных прав на движимое имущество?

Перечислите виды вещных прав на недвижимое имущество.

В чем юридический смысл деления вещей на делимые и неделимые?

Приведите примеры сложных вещей.

Приведите примеры главной вещи и принадлежности. В чем значение такого деления на практике?

Кому принадлежит право собственности на плоды в случае спора между собственником и лицом, присваивающим плоды?

Рассматривает ли ГК предприятие как возможный объект субъективного гражданского права?

Может ли информация быть объектом права?

Каковы свойства денег как объекта права?

Назовите виды ценных бумаг.

Приведите примеры нематериальных благ, входящих в круг объектов гражданского права.

Определите понятие сделки.

Что отличает сделку как юридический факт от события или поступка?

Какие сделки признаются односторонними?

Какие сделки считаются условными?

В чем различие между отменительными и отлагательными условиями сделок?

Приведите примеры случаев, когда для совершения сделки необходима письменная нотариальная форма.

Как определить момент совершения сделки, если она совершена устно?

Расскажите о недействительных сделках и последствиях их недействительности.

В чем разница между оспоримыми и ничтожными сделками?

Объясните понятие исковой давности.

Чем отличается понятие срока исковой давности от понятия пресекательного срока?

Может ли срок исковой давности быть изменен по соглашению сторон?

Каков общий срок исковой давности?

Какие специальные сроки исковой давности предусмотрены ГК РФ?

В каких случаях возможно приостановление и восстановление срока исковой давности?

Что служит основанием перерыва течения срока исковой давности?

Определите понятие права собственности.

Назовите три основных элемента содержания права собственности.

Может ли вещь находиться в законном владении несобственника?

Может ли законный владелец (несобственник) вещи передавать право пользования ею иному лицу?

В совершении каких действий проявляется право распоряжения?

Какие основные формы права собственности признаются Конституцией РФ?

Кто может выступать субъектом права собственности?

Какие способы приобретения права собственности относятся к первоначальным, а какие - к производным?

При каких условиях находчик приобретает право собственности на найденную вещь?

Каковы правовые последствия нахождения клада?

Каковы сроки приобретательной давности для недвижимого и движимого имущества?

В каких случаях допускается принудительное прекращение права собственности?

Определите понятие общей собственности.

Возникает ли право общей собственности у лиц, объединивших капиталы при создании хозяйственного товарищества?

Какие виды права общей собственности предусмотрены ГК РФ?

В чем состоит особенность долевой собственности?

На какое имущество распространяется режим совместной собственности?

Могут ли собственники, пользующиеся режимом совместной собственности, избрать долевой режим и наоборот?

Возможно ли оспорить сделку по мотивам отсутствия взаимного согласия собственников на ее совершение?

Подлежит ли удовлетворению требование кредитора об обращении взыскания на имущество должника, находящееся в совместной собственности?

Определите понятие обязательства.

Что служит основанием возникновения обязательств?

Как именуются стороны обязательственного правоотношения?

Может ли лицо одновременно занимать в обязательстве позицию и должника и кредитора?

Укажите особенности долевых и солидарных обязательств.

В каких случаях может иметь место уступка требования (цессия)?

Является ли цессия основанием для изменения содержания обязательств?

Что такое перевод долга? В чем его отличие от цессии?

Прекращается ли обязательство в связи с переводом долга?

Что считается исполнением обязательства?

Каковы необходимые условия надлежащего исполнения обязательств?

Возможно ли исполнение обязательства третьему лицу?

Есть ли различие между частичным исполнением обязательства и его исполнением по частям?

Как определить срок исполнения обязательства, если он не определен соглашением сторон?

Как определить место исполнения обязательства, если стороны не указали его в своем соглашении, в случаях, когда:

предметом обязательства является недвижимое имущество?

передача вещи предусматривает ее перевозку?

Чему служат способы обеспечения обязательств?

Какие способы обеспечения обязательств относятся к числу самостоятельных, а какие - к числу дополнительных (акцессорных)?

Вправе ли кредитор взыскать неустойку, если не понес убытков?

Каковы способы взыскания неустойки?

Поясните сущность залога.

Можно ли передать в залог недвижимое имущество, находящееся в хозяйственном ведении, без согласия собственника?

Каков режим хранения заложенного имущества?

Существуют ли такие виды имущества, которые передаются в залог, но при этом всегда остаются во владении залогодателя?

При каких обстоятельствах возможно применение удержания?

Какие обязанности и перед кем несет поручитель?

В чем особенности банковской гарантии по сравнению с другими способами обеспечения обязательств?

Зачитывается ли задаток в счет сумм, причитающихся по договору?

Как в ГК определяется понятие договора?

Что составляет предмет договора?

Что входит в содержание договора?

Как реализуется принцип свободы договора в сфере гражданского оборота?

В чем состоят особенности и значение договора присоединения?

Приведите примеры публичного договора.

Какие запреты налагает на коммерческую организацию публичный договор, стороной которого она выступает?

Каковы последствия уклонения коммерческой организации от заключения публичного договора?

Какой договор считается предварительным? Что должно входить в его содержание?

Правомерно ли взыскание убытков, если лицо, заключив предварительный договор, затем уклоняется от заключения основного договора?

Зависит ли действительность договора в пользу третьего лица от того, обозначено ли оно в самом договоре?

Могут ли стороны изменить договор в пользу третьего лица после того, как третье лицо заявило о своем желании воспользоваться правом по договору?

Каким требованиям должна соответствовать оферта? Публичная оферта?

При каких обстоятельствах возможен отзыв оферты? При каких - не возможен?

Каким требованиям должен удовлетворять акцепт?

Может ли молчание считаться акцептом?

Каковы основания изменения или расторжения договора?

Какие отношения регулирует трудовое право?

Каковы особенности метода трудового права?

Назовите источники трудового права.

Какие принципы трудового права Вы знаете?

Какие функции выполняет трудовое право?

Кто является субъектом трудовых правоотношений?

Какие виды трудовых отношений Вы знаете?

Какими основными правами обладает работник?

Что представляет собой коллективный договор?

Каким образом решаются спорные вопросы о содержании коллективного договора?

В каких случаях составляется протокол разногласий?

Какой вид ответственности несет работодатель в случае уклонения от принятия коллективного договора?

Какова процедура объявления забастовки?

Что происходит с коллективным договором при смене собственника предприятия?

Какие виды соглашений предусмотрены Российским трудовым законодательством?

Что устанавливает и регулирует трудовой договор?

Каковы особенности договоров о совместной трудовой деятельности?

Кто заключает договоры трудового найма?

На какой срок могут заключаться трудовые договоры?

В каких случаях заключаются срочные трудовые договоры?

Назовите обязательные положения трудового договора.

Назовите дополнительные условия трудового договора.

Для чего в трудовом законодательстве предусмотрен испытательный срок? Какова его продолжительность?

В каких случаях испытательный срок не устанавливается?

Какие сведения вносятся в трудовую книжку?

Какие виды переводов на другую работу предусмотрены трудовым законодательством?

Что понимается под производственной необходимостью?

Чем перемещение отличается от перевода на другую работу?

Назовите основания прекращения трудового договора.

Назовите основания, по которым работодатель может расторгнуть трудовой договор?

Какие виды рабочего времени предусматривает ТК РФ?

Какой продолжительности и когда допускаются сверхурочные работы?

Какие категории работников не должны привлекаться к сверхурочным работам?

Какие виды времени отдыха установлены трудовым законодательством?

Какие виды ежегодных отпусков Вы знаете?

Что представляет собой трудовая дисциплина?

Какие отношения регулируются семейным законодательством?

Какие основные принципы правового регулирования семейных отношений закреплены в Семейном кодексе РФ?

В чем состоит особенность семейных правоотношений?

Определите понятие "член семьи", используемое в семейном законодательстве.

Каковы условия вступления в брак?

Перечислите препятствия к заключению брака.

Каков порядок заключения брака?

Что означает недействительность брака, какие основания признания брака недействительным Вы знаете?

Какие последствия наступают в случае признания брака недействительным?

Какие способы прекращения брака Вы знаете?

Как и при каких условиях брак может быть расторгнут в органах ЗАГС?

Каков порядок и условия расторжения брака в суде?

Назовите личные неимущественные права супругов. Определите содержание каждого из них.

Какие имущественные права супругов Вы знаете?

Определите содержание законного имущества супругов. Какое имущество составляет собственность каждого из супругов? Определите понятие "общее имущество супругов".

Форма, содержание и порядок заключения брачного договора.

Основания возникновения алиментных обязательств между супругами.

Порядок и условия предоставления содержания бывшими супругами.

В каком порядке устанавливается происхождение детей?

Как устанавливается отцовство в судебном порядке?

При каких условиях возникают родительские права. Какие из них Вы знаете?

Перечислите личные неимущественные права детей, определите их содержание.

Какие имущественные права детей Вы можете назвать? Какой порядок установлен законом при осуществлении несовершеннолетними своих имущественных прав?

Определите содержание алиментной обязанности родителей в отношении своих детей.

Каковы условия и порядок осуществления совершеннолетними детьми алиментной обязанности в отношении своих родителей?

2. Подготовка докладов на темы:

Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.

Понятие и виды дееспособности граждан. Порядок ее ограничения.

Понятие и содержание предварительного договора.

Значение и особенности публичного договора.

Понятие, предмет, содержание договора в гражданском праве.

Самостоятельные и дополнительные способы обеспечения обязательств.

Частичное исполнение обязательства и исполнение обязательства по частям.

Долевые и солидарные обязательства.

Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.

Понятие исковой давности.

Понятие и виды сделок.

Понятие и виды вещей в гражданском праве.

Движимое и недвижимое имущество в гражданском праве.

Организационно-правовые формы объединения лиц и объединения капиталов?

Понятие и признаки юридического лица.

Обычаи делового оборота как источники права.

Место жительства, место пребывания и место нахождения: понятия, юридическое значение.

Понятие и значение трудового договора.

Основания прекращения трудового договора.

Понятие и продолжительность рабочего времени.

Понятие и виды времени отдыха.

Понятие и виды трудовых споров.

3. Тест

Семинар 6. Тема 8. Административное право

1. Контрольные вопросы:

Выявите основные различия между государственной администрацией и администрацией коммерческих частных организаций.

Каково социальное предназначение административного права?
Дайте определение административного права.
Дайте понятие предмета административного права.
Назовите виды внутриорганизационных отношений, регулируемых административным правом.
Каковы основные методы правового регулирования, используемые в административном праве?
Как относятся между собой материальные и процессуальные нормы?
Каковы особенности норм административного права? Чем они отличаются от норм гражданского и уголовного права?
Назовите основные институты административного права РФ?
Что представляет собой административная правосубъектность?
Назовите основные виды правового статуса субъектов административного права?
Дайте определение субъекта административного права?
При наличии каких обстоятельств административно-правовой статус граждан может быть ограничен?
В чем особенности реализации относительных прав граждан?
Назовите основные категории иностранных граждан?
Определите понятие компетенции органа исполнительной власти?
Выделите основные черты, характеризующие административно-правовой статус органа исполнительной власти.
Что означает такой признак компетенции органа исполнительной власти как императивность?
Дайте определение понятия "государственный служащий".
Что такое административно-правовой статус государственного служащего? Какие группы юридических лиц образуют его правовую основу?
Для чего нужны ограничения в государственной службе? Охарактеризуйте некоторые из них.
Назовите основные организационно-правовые формы общественных объединений.
Вправе ли общественные объединения осуществлять предпринимательскую деятельность?
Назовите виды юридической ответственности общественных объединений.
В чем состоят особенности административно-правового статуса государственных предприятий?
Назовите основные административно-правовые формы реализации исполнительной власти в управленческом процессе.
Чем отличается ничтожный административный акт от оспоримого?
Назовите основные требования, предъявляемые к законности административного акта.
Назовите основные виды обращений граждан.
Чем общая жалоба отличается от специальной?
Дайте характеристику нормативно-правовых актов, регулирующих право граждан на обращение.
Что понимается под административной процедурой в узком смысле слова?
Чем отличаются административные (регулятивные) процедуры от юрисдикционных (правоохранительных) процедур?
Назовите основные виды административных (регулятивных) процедур.
Что представляет собой административно-правовой метод?
Чем метод убеждения отличается от метода поощрения?
Назовите виды административного принуждения.
Назовите обстоятельства, исключающие производство по делу об административном правонарушении.
В каких случаях проводится административное расследование?
Назовите поводы к возбуждению дела об административном правонарушении.
В каких случаях протокол об административном правонарушении не составляется?
Какова последовательность процессуальных действий юрисдикционного органа при рассмотрении административно-деликтных дел?
Назовите признаки юридического состава административного правонарушения и сравните их с признаками административного правонарушения.
Покажите основные отличия административной ответственности от уголовной ответственности.
Кто относится к специальным субъектам административной ответственности?
Чем отличается возмездное изъятие имущества от его конфискации?
Дайте определение понятия административной юстиции.
В чем состоят особенности института административной юстиции в современной России?

Назовите основные нормативно-правовые акты, регулирующие функционирование института административной юстиции.

Дайте определение понятию административного спора.

Выделите основные элементы содержания административного спора.

Чем отличается налоговый спор от таможенного спора?

Какие действия и решения государственных органов и органов самоуправления можно оспорить в общем суде?

Каков порядок процессуальных действий при рассмотрении судом дел об оспаривании постановлений о наложении административных взысканий?

Назовите основные сроки подачи заявления в суд по делам о защите избирательных прав?

Как распределяется подведомственность дел по спорам о законности нормативных актов?

Назовите основные виды дел, возникающих из административно-правовых отношений, которые рассматриваются в арбитражных судах.

Назовите специализированные органы в арбитражных судах, рассматривающие дела, возникающие из административно-правовых отношений.

Каковы основные процессуальные особенности разрешения административных споров в арбитражных судах?

2. Подготовка рефератов на темы:

Понятие и сущность режима законности в государственном управлении.

Понятие административного надзора.

Понятие и виды актов управления.

Административное производство и административный процесс.

Понятие государственного служащего.

Принуждение в административном праве.

Понятие и содержание административного спора.

Особенности института административной юстиции в современной России

Специальные субъекты административной ответственности.

3. Тест

Семинар 7. Тема 9. Уголовное право

1. Контрольные вопросы:

Какие отношения регулирует уголовное право?

Какие задачи ставятся перед уголовным правом?

Какие источники уголовного права Вы знаете?

Что включает в себя понятие "уголовное право"?

Дайте определение уголовного закона.

Каковы особенности уголовного закона?

Какие виды уголовных законов Вы знаете?

Назовите причины, вызвавшие необходимость принятия нового УК РФ.

Что признается временем совершения преступления?

В каких случаях уголовный закон имеет обратную силу?

Какие принципы применяются при определении действия уголовного закона в пространстве?

Приведите материальное определение преступления?

Назовите признаки преступления.

Что такое общественная опасность?

Какие категории преступлений выделяются Российским уголовным законодательством?

Что такое состав преступления?

Назовите объективные признаки состава преступления.

Какие виды объектов преступлений Вы знаете?

Что характеризует объективная сторона преступления?

В каких формах может быть выражено общественно опасно поведение?

Что относится к субъективным признакам состава преступления?

Какие два основных признака характеризуют субъекта преступления?

Назовите признаки, характеризующие субъективную сторону преступления?

Какие формы вины предусматривает уголовное право России?
Какие виды умысла предусмотрены уголовным законодательством России?
Чем прямой умысел отличается от косвенного?
Что такое преступное легкомыслие?
Что такое преступная небрежность?
Раскройте понятие "мотив преступления".
Какие стадии преступлений Вы знаете?
Какие виды соучастия в преступлении выделяет Российский уголовный закон?
Что такое множественность преступлений?
Что такое наказание и каково его предназначение?
Какие цели преследует наказание?
Какие виды наказаний предусмотрены УК РФ?

2. Подготовка рефератов на темы:

Принципы уголовного права.
Действие уголовного закона во времени и в пространстве.
Понятие преступления.
Юридическая и фактическая ошибки. Их значение для квалификации преступлений.
Понятие и виды соучастия.
Особенности уголовной ответственности несовершеннолетних.

3. Тест

Семинар 8. Тема 10. Экологическое право

1. Контрольные вопросы:

Дайте определение экологического права.
Как российское законодательство определяет понятия "охрана окружающей среды", "рациональное природопользование" и "экологическая безопасность"?
В чем ведении согласно Конституции РФ находится охрана окружающей среды, рациональное природопользование и обеспечение экологической безопасности?
Что принято понимать под термином экологизация российского законодательства?
Назовите шесть основных критериев, которым должна отвечать совокупность правовых норм для того, чтобы именоваться самостоятельной отраслью права.
Определите экологические функции государства.
Назовите и сравните основные современные подходы к проблеме управления охраной окружающей среды.
Какие методы правового регулирования используются в экологическом праве? В чем их принципиальное отличие?
Назовите отраслевые принципы экологического права, закрепленные в законе РФ "Об охране окружающей среды" 2002г.
Как Вы понимаете "устойчивое экологически обоснованное экономическое и социальное развитие"?
Что понимается под источниками экологического права?
Дайте классификацию источников российского экологического права.
Перечислите источники российского экологического права.
Какие федеративные договоры относятся к источникам российского экологического права?
Назовите головной закон российского экологического права как отрасли и раскройте содержание понятия "головной".
Назовите три основных этапа истории развития экологического права в России.
С помощью каких правовых институтов осуществлялась защита природной среды на Руси в средние века? Приведите пример.
Когда на Руси было введено ограничение права собственности на природные объекты и права пользования ими в интересах государства?
По какому направлению шло развитие права в области природопользования и охраны окружающей среды в социалистической России?
Какие виды источников экологического права преобладали в социалистической России?
Какие факторы определяют развитие экологического права России на современном этапе?

Назовите принципы, лежащие в основе государственной экологической политики России.

Какими мерами организационно-правового и экономического характера обеспечивается право граждан на охрану здоровья от неблагоприятного воздействия окружающей природной среды в соответствии с Законом 2002г.?

Является ли право на благоприятную окружающую среду одним из конституционных прав гражданина?

Какие Вам известны причины, по которым законодатель проявляет осторожность в деле закрепления субъективного права на благоприятную окружающую среду на конституционном уровне?

Какие Вы можете назвать экологические права граждан России?

Что представляет собой общее природопользование?

На каких принципах строится специальное природопользование в Российской Федерации?

В чем заключается смысл принципа устойчивости права природопользования?

За что, согласно российскому законодательству, может взиматься плата при использовании природными ресурсами?

Какие виды государственных органов экологического управления Вам известны?

Назовите основные специализированные органы управления охраной окружающей среды, действующие в России в настоящее время?

Какими основными полномочиями наделен Минприроды России?

Что понимается под нормированием в области природопользования и охраны окружающей среды в российском законодательстве?

Назовите цели нормирования в области природопользования и охраны окружающей среды?

Какие показатели лежат в основе нормативов качества окружающей среды?

Какие виды нормативов качества окружающей среды Вам известны?

Что в российском экологическом праве понимается под оценкой воздействия на окружающую среду?

По чьей инициативе проводится оценка воздействия на окружающую среду?

Что, с правовой точки зрения, представляет собой государственная экологическая экспертиза?

Какие виды экологической экспертизы Вам известны?

Перечислите принципы, на которых должна проводиться экологическая экспертиза?

Какими нормативно-правовыми актами регулируется проведение экологической экспертизы в России?

Кто и по чьей инициативе уполномочен проводить общественную экологическую экспертизу в России?

Какой вид природопользования в обязательном порядке требует получения лицензии или разрешения?

Что понимается под комплексным природопользованием?

Что включает в себя лицензия на комплексное природопользование?

Назовите основные элементы экономико-правового механизма охраны окружающей среды в Российской Федерации?

Что понимается под экологическим аудитом?

Что понимается под особо охраняемыми природными территориями?

Какие виды особо охраняемых природных территорий выделяется российским законодательством?

На какие виды подразделяется режим заповедования?

Какой правовой статус и режим использования установлен российским законодательством в отношении заповедников?

Какой правовой статус и режим использования установлен российским законодательством в отношении заказников?

Какой правовой статус и режим использования установлен российским законодательством в отношении природных парков?

В каких формах проводится экологический контроль в России?

Каковы цели производственного экологического контроля?

Какова сфера действия решений муниципального экологического контроля?

Какую ответственность по российскому законодательству несут должностные лица и граждане за экологические правонарушения?

Какую ответственность по российскому законодательству несут юридические лица за экологические правонарушения?

Назовите условия наступления дисциплинарной ответственности за экологические правонарушения по российскому законодательству.

Назовите условия наступления материальной ответственности за экологические правонарушения по российскому законодательству.

Назовите условия наступления административной ответственности за экологические правонарушения по российскому законодательству.

За какие экологические преступления предусмотрена уголовная ответственность по Уголовному кодексу Российской Федерации?

Какие виды наказания за экологические преступления предусмотрены в Уголовном кодексе Российской Федерации?

Что понимается под международным экологическим правом?

Какие виды принципов международного экологического права Вам известны?

Раскройте содержание принципа международного сотрудничества применительно к сфере природоохранения и обеспечения экологической безопасности.

Раскройте содержание принципа обеспечения конституционных экологических прав граждан.

Какие виды источников международного экологического права Вам известны?

Что понимается под источниками "мягкого" права?

Что понимается под "рамочными" конвенциями и договорами?

Какие три основных типа международных договоров известных в международном экологическом праве?

2. Подготовка рефератов на темы:

Правовой режим национальных парков.

Понятие и правовой режим заказников и памятников природы.

Понятие и правовой режим государственных природных заповедников.

Право природопользования. Лицензирование и лимитирование.

Нормирование качества окружающей природной среды (стандарты).

Экономический механизм охраны окружающей среды.

Экологический контроль. Понятие, виды, полномочия органов контроля.

Право граждан на здоровую и благоприятную окружающую среду.

Возмещение вреда здоровью граждан, причиненного неблагоприятным воздействием окружающей среды.

Административная и уголовная ответственность за экологические правонарушения.

Программа ООН по окружающей среде.

Принцип сотрудничества в области охраны окружающей среды.

Международно-правовое содержание понятия "экоцид".

Проблема военного воздействия на окружающую среду.

3. Тест

5 ТЕМЫ РЕФЕРАТОВ

Реферат — письменная работа объемом 10-18 печатных страниц, выполняемая студентом в течение длительного срока (от одной недели до месяца).

В реферате нужны развернутые аргументы, рассуждения, сравнения. Материал подается не столько в развитии, сколько в форме констатации или описания.

Содержание реферируемого произведения излагается объективно от имени автора. Если в первичном документе главная мысль сформулирована недостаточно четко, в реферате она должна быть конкретизирована и выделена.

Структура реферата:

Титульный лист (заполняется по единой форме, см. приложение 1)

После титульного листа на отдельной странице следует оглавление (план, содержание), в котором указаны названия всех разделов (пунктов плана) реферата и номера страниц, указывающие начало этих разделов в тексте реферата.

После оглавления следует введение. Объем введения составляет 1,5-2 страницы.

Основная часть реферата может иметь одну или несколько глав, состоящих из 2-3 параграфов (подпунктов, разделов) и предполагает осмысленное и логичное изложение главных положений и идей, содержащихся в изученной литературе. В тексте обязательны ссылки на первоисточники. В том случае если цитируется или используется чья-либо неординарная мысль, идея, вывод, приводится какой-либо цифрой материал, таблицу - обязательно сделайте ссылку на того автора у кого вы взяли данный материал.

Заключение содержит главные выводы, и итоги из текста основной части, в нем отмечается, как выполнены задачи и достигнуты ли цели, сформулированные во введении.

Приложение может включать графики, таблицы, расчеты.

Библиография (список литературы) здесь указывается реально использованная для написания реферата литература. Список составляется согласно правилам библиографического описания.

Реферат любого уровня сложности обязательно сопровождается списком используемой литературы. Названия книг в списке располагают по алфавиту с указанием выходных данных использованных книг.

Требования, предъявляемые к оформлению реферата.

Объемы рефератов колеблются от 10-18 машинописных страниц. Работа выполняется на одной стороне листа стандартного формата. По обеим сторонам листа оставляются поля размером 35 мм слева и 15 мм. справа, рекомендуется шрифт 12-14, интервал - 1,5. Все листы реферата должны быть пронумерованы. Каждый вопрос в тексте должен иметь заголовок в точном соответствии с наименованием в плане-оглавлении.

Темы рефератов:

1. Информация и государство.
2. Единое информационное пространство.
3. Государственная политика и государственное управление в информационной сфере.
4. Понятие формы государства.
5. Форма правления: понятие и виды.
6. Форма государственного устройства: понятие и виды.
7. Политический режим: понятие и виды.
8. Общая характеристика формы государства Российской Федерации.
9. Классификация и общая характеристика источников права: правовой обычай, юридическая доктрина, судебный и административный прецедент, нормативный правовой акт, договор нормативного содержания, иные источники права.
10. Источники права в Российской Федерации.
11. Нормативные правовые акты, принимаемые в Российской Федерации.
12. Соотношение понятий «правовой акт» и «нормативный правовой акт».
13. Нормативные договоры.
14. Обычай делового оборота.

15. Виды юридической ответственности: уголовная, административная, гражданско-правовая, дисциплинарная, материальная.
16. Соотношение юридической ответственности и государственного принуждения.
17. Значение юридической ответственности для обеспечения законности, охраны прав и свобод человека и гражданина.
18. Основания возникновения юридической ответственности.
19. Формальные, фактические и процессуальные основания юридической ответственности.
20. Народовластие как важнейший принцип Конституционного строя России
21. Принципы Конституции РФ 1993 г.
22. Конституционно-правовой статус личности
23. Конституционные права, свободы и обязанности: понятие, юридические свойства и система, гарантии реализации.
24. Понятие принципов местного самоуправления.
25. Понятие местного самоуправления.
26. Общая характеристика полномочий органов государственной власти Российской Федерации в области местного самоуправления.
27. Понятие и порядок формирования муниципальной собственности.
28. Понятие и система гарантий местного самоуправления.
29. Порядок организации и проведения выборов органов местного самоуправления и их должностных лиц.
30. Понятие и сущность режима законности в государственном управлении.
31. Понятие административного надзора.
32. Понятие и виды актов управления.
33. Административное производство и административный процесс.
34. Понятие государственного служащего.
35. Принуждение в административном праве.
36. Понятие и содержание административного спора.
37. Особенности института административной юстиции в современной России
38. Специальные субъекты административной ответственности.
39. Принципы уголовного права.
40. Действие уголовного закона во времени и в пространстве.
41. Понятие преступления.
42. Юридическая и фактическая ошибки. Их значение для квалификации преступлений.
43. Понятие и виды соучастия.
44. Особенности уголовной ответственности несовершеннолетних.
45. Правовой режим национальных парков.
46. Понятие и правовой режим заказников и памятников природы.
47. Понятие и правовой режим государственных природных заповедников.
48. Право природопользования. Лицензирование и лимитирование.
49. Нормирование качества окружающей природной среды (стандарты).
50. Экономический механизм охраны окружающей среды.
51. Экологический контроль. Понятие, виды, полномочия органов контроля.
52. Право граждан на здоровую и благоприятную окружающую среду.
53. Возмещение вреда здоровью граждан, причиненного неблагоприятным воздействием окружающей среды.
54. Административная и уголовная ответственность за экологические правонарушения.
55. Программа ООН по окружающей среде.
56. Принцип сотрудничества в области охраны окружающей среды.
57. Международно-правовое содержание понятия "экоцид".
58. Проблема военного воздействия на окружающую среду.

Тема 1. Понятие, признаки, функции и форма государства

- 1) Укажите, какое из указанных ниже положений является определением термина 'общественно-экономическая формация':
 - а) Тип общества, отражающий культурные аспекты его характеристики
 - б) Тип общества, включающий определенный способ производства, а также обусловленные им институты власти и формы общественного сознания
 - а) Тип общества, отражающий стадии развития производства
- 2) Какие типы общества выделяет типология общества, государства и права, основанная на понятии 'цивилизация'?
 - а) Феодалное
 - б) Первобытнообщинное
 - в) Исламское
 - г) Буддистское
 - д) Христианское
 - е) Индустриальное
 - ж) Аграрное
- 3) Укажите, какая из исторических эпох предполагает существование индивида как самостоятельного субъекта общественных отношений.
 - а) Догосударственная
 - б) Эпоха государственно-организованных обществ
 - в) Аграрная
 - г) Феодалная
 - д) Буржуазная
- 4) Какие аспекты можно выделить в содержании власти?
 - а) Материальные
 - б) Социальные
 - в) Технические
 - г) Духовные
 - д) Экономические
- 5) Укажите, какую из разновидностей власти отличает магическая сила обычая, составлявшего основу и форму выражения власти.
 - а) Власть раннеклассовых обществ
 - б) Власть родового общества
 - в) Власть развитой государственности
 - г) Все ответы верны
- 6) Укажите, каким образом складываются взаимоотношения между государством и политической властью в период развитой государственности?
 - а) Государство является одним из элементов механизма политической власти
 - б) Политическая власть является одним из элементов государственного аппарата
 - в) Государство и политическая власть автономны и не взаимодействуют между собой
- 7) Укажите, в чем состоит суть термина 'сущность государства'.
 - а) Отражение характерных признаков государства
 - б) Отражение наиболее важных, глубинных признаков и свойств государства
 - в) Выявление источников происхождения государства
 - г) Все ответы верны
- 8) Укажите, как называется верховенство государственной власти внутри страны и независимость ее вовне.
 - а) Суверенитет государства
 - б) Независимость государства
 - в) Легитимность государственной власти
- 9) Укажите, как называется основа правительственной власти, которая поддерживается убеждением правящих и управляемых в правомерности властных функций правительства.

- а) Суверенитет государства
 - б) Независимость государства
 - в) Легитимность государственной власти
- 10) Перечислите основные признаки государства:
- а) Независимость государства
 - б) Легитимность государственной власти
 - в) Суверенитет государства
 - г) Власть государства распространяется на территорию в пределах его границ с проживающим на ней населением
 - д) Государство гарантирует защиту интересов господствующего класса

Тема 2. Понятие, признаки и функции права

- 1) Укажите, какое из указанных ниже положений является определением термина 'право'.
 - а) Совокупность мер принудительного воздействия в случае нарушения предписаний правовых норм
 - б) Совокупность социальных норм, создаваемых обществом без участия властных государственных структур
 - в) Совокупность запретов определенных деяний, которые опасны для общества
 - г) Совокупность норм, т.е. правил поведения людей в обществе, обеспеченных принудительным воздействием государства
- 2) Укажите, каким образом возникают социальные нормы.
 - а) Принимаются или санкционируются государством
 - б) Создаются обществом в целом без участия властных государственных структур
 - в) Формулируются в официальных письменных документах
- 3) Укажите, каким образом возникают нормы права.
 - а) Принимаются или санкционируются государством
 - б) Складываются исторически, на протяжении жизни многих поколений и входят в привычку в результате многократного повторения
 - в) Устанавливаются различными религиозными конфессиями
 - г) Создаются обществом в целом без участия властных государственных структур
- 4) Укажите, каким образом обеспечивается выполнение норм права.
 - а) Общественным мнением
 - б) Моральными принципами
 - в) Реакцией трудового коллектива
 - г) Применением юридических санкций со стороны государства
- 5) Укажите, какое из приведенных ниже утверждений не отражает социальное назначение права.
 - а) Согласование потребностей различных социальных слоев в государстве и координация их интересов
 - б) Охрана и защита интересов личности
 - в) Защита интересов части общества, обладающей средствами производства
- 6) Какую роль выполняет закон в условиях рыночной экономики?
 - а) Определяет цену выпускаемой продукции
 - б) Устанавливает меры юридической ответственности за неисполнение договорных обязательств
 - в) Обеспечивает заботу о социально незащищенных слоях населения
 - г) Устанавливает размер, сроки и порядок выплаты заработной платы
 - д) Устанавливает имущественный вред за вредные для общества и отдельной личности формы ведения хозяйства
- 7) Укажите какие из перечисленных принципов права являются отраслевыми.
 - а) Принципы, характерные для одной отрасли права
 - б) Этико-правовые начала правового регулирования
 - в) Принципы, отражающие специфические черты права как социального регулятора отношений
 - г) Принципы, проявляющиеся в двух или более отраслях права

Тема 3. Понятие и виды источников права

- 1) Укажите, как называется вид источника права, который гласит: это правила поведения, сложившиеся исторически в силу постоянной повторяемости в течение длительного времени и санкционированные государством в качестве общеобязательных правил.
 - а) Судебный прецедент
 - б) Нормативный договор
 - в) Правовой обычай
 - г) Религиозные тексты
 - д) Доктринальные тексты
- 2) Укажите, как называется вид источника права, который гласит: это решение суда по конкретному делу, которое затем становится образцом, обязательным правилом для решения аналогичных дел в будущем.
 - а) Судебный прецедент
 - б) Нормативный договор
 - в) Правовой обычай
 - г) Религиозные тексты
 - д) Доктринальные тексты
- 3) Вид кодификационного закона, который представляет собой сводный акт, детально и конкретно регулирующий определенную сферу отношений и подлежащий непосредственному применению, называется:
 - а) Уставом
 - б) Кодексом
 - в) Правилom
 - г) Основы законодательства
- 4) Укажите, как называется подзаконный нормативный акт, которым в пределах своей компетенции министерства, госкомиты регулируют отношения, складывающиеся внутри соответствующих организаций.
 - а) Местный нормативный акт
 - б) Локальный нормативный акт
 - в) Ведомственный нормативный акт
 - г) Общий подзаконный акт
- 5) Укажите, когда нормативные акты перестают действовать (учитывают юридическую силу). По истечении того срока, на который они были рассчитаны
 - а) В результате официальной отмены
 - б) Вследствие издания нового акта той же или вышестоящей юридической силы, содержание которого противоречит старым актам
 - в) Если противоречат международному договору, заключенному РФ
 - г) Специальным решением Конституционного Суда признаются неконституционными
- 6) Российские граждане, совершившие преступления за рубежом, несут ответственность по уголовным законам:
 - а) России
 - б) Страны, где было совершено преступление
- 7) Укажите, на какую категорию иностранных граждан, в случае совершения ими преступления на территории России, Уголовный кодекс и Кодекс об административных правонарушениях не распространяется:
 - а) На иностранцев, не обладающих дипломатическим иммунитетом
 - б) На всех иностранцев, проживающих на территории России
 - в) На иностранцев, обладающих дипломатическим иммунитетом

Тема 4. Понятие, структура и виды правоотношений

- 1) В имущественных отношениях правоспособность для лиц начинается:
 - а) С момента рождения
 - б) С 14 лет
 - в) С 18 лет
 - г) С 20 лет

- 2) Полная дееспособность (в т.ч. избирательная) для лиц начинается:
 - а) С момента рождения
 - б) С 14 лет
 - в) С 18 лет
 - г) С 20 лет
- 3) Трудовая дееспособность для лиц начинается:
 - а) С момента рождения
 - б) С 14 лет
 - в) С 18 лет
 - г) С 20 лет
- 4) Юридические факты делятся на:
 - а) События
 - б) Юридические состояния
 - в) Деяния
 - г) Все ответы неверны

Тема 5. Понятие, виды и основания юридической ответственности

- 1) Не может быть правонарушением:
 - а) Деяние, которое выражается в акте поведения индивида либо коллектива личностей, нарушающем правовой запрет (кража, взятка, акт хулиганства, заключение незаконной сделки)
 - б) Не выполнение позитивной обязанности, предусмотренной определённой нормой права или конкретным договором (неуплата налогов, безбилетный проезд в транспорте и др.)
 - в) Не исполнение явно незаконного приказа, а также деяния, именуемые 'необходимая самооборона', 'крайняя необходимость'
- 2) Правонарушителями являются:
 - а) Вменяемые лица, совершившие правонарушения и достигшем определённого возраста (за наиболее опасные преступления - с 14 лет, за остальные преступления и административные проступки - с 16 лет)
 - б) Вменяемые лица, совершившие правонарушения и достигшем определённого возраста (за наиболее опасные преступления - с 16 лет, за остальные преступления и административные проступки - с 18 лет)
 - в) Малолетние лица, психически больные люди
- 3) К основным признакам правонарушений относят:
 - а) Это волевой акт поведения (индивида либо коллектива личностей), нарушающий правовой запрет либо не выполнение позитивной обязанности, предусмотренной определённой нормой права, актом применения права или конкретным договором
 - б) Это акт поведения, который противоречит предписаниям правовых норм
 - в) Это такой акт поведения, который наносит (или способен нанести) вред обществу и поэтому является опасным или нежелательным
 - г) Все перечисленные ответы верны
- 4) К 'административным проступкам', а также к субъектам таких правонарушений относятся:
 - а) Опоздание, появление на работе в нетрезвом виде; самовольное оставление части, невыполнение воинского приказа и др.; субъектами правонарушений могут являться трудовые, служебные, воинские, учебные коллективы и др.
 - б) Заключение противозаконной сделки, неисполнение договора, нарушение авторских прав и др.;
 - в) субъектами таких правонарушений могут являться как физические лица, так и организации
 - г) Безбилетный проезд в общественном транспорте, нарушение противопожарных правил, мелкое хулиганство, и т.д.; субъектами таких правонарушений могут являться как граждане и должностные лица, так и юридические лица
 - д) Все перечисленные ответы верны
- 5) К 'административным проступкам', а также к субъектам таких правонарушений относятся:
 - а) Опоздание, появление на работе в нетрезвом виде; самовольное оставление части, невыполнение воинского приказа и др.; субъектами правонарушений могут являться трудовые, служебные, воинские, учебные коллективы и др.

- б) Заключение противозаконной сделки, неисполнение договора, нарушение авторских прав и др.; субъектами таких правонарушений могут являться как физические лица, так и организации
 - в) Безбилетный проезд в общественном транспорте, нарушение противопожарных правил, мелкое хулиганство, и т.д.; субъектами таких правонарушений могут являться как граждане и должностные лица, так и юридические лица
 - г) Все перечисленные ответы верны
- 6) К 'гражданско-правовым нарушениям', а также к субъектам таких правонарушений относятся:
- а) Опоздание, появление на работе в нетрезвом виде; самовольное оставление части, невыполнение воинского приказа и др.; субъектами правонарушений могут являться трудовые, служебные, воинские, учебные коллективы и др.
 - б) Заключение противозаконной сделки, неисполнение договора, нарушение авторских прав и др.; субъектами таких правонарушений могут являться как физические лица, так и организации
 - в) Безбилетный проезд в общественном транспорте, нарушение противопожарных правил, мелкое хулиганство, и т.д.; субъектами таких правонарушений могут являться как граждане и должностные лица, так и юридические лица
 - г) Все перечисленные ответы верны
- 7) Ретроспективная ответственность (в отличие от позитивной) - это юридическая ответственность:
- а) Представляющая собой необходимость исполнить юридические обязанности, отвечать за поступки, которые человек может совершить в будущем
 - б) За прежние проступки, представляющая собой наложение на правонарушителя мер государственного принуждения, применение юридических санкций за правонарушение
 - в) Применяемые государством принудительно-обеспечительные меры - обыск, выемка, задержание, принудительное лечение, реквизиция, закрытие границ и др.
- 8) Основанием юридической ответственности являются:
- а) Норма права, запрещающая определённое деяние и предусматривающая применение санкций за их совершение.
 - б) Без закона не могут быть применены меры государственного принуждения
 - в) Факт совершения правонарушения, то есть виновного деяния, совершенного деликтоспособным субъектом
 - г) Принятие властного акта компетентным правоохранительным органом (судом, милицией, государственной инспекцией и т.д.), осуждающего правонарушителя, накладывающего на него меры наказания
 - д) Все перечисленные ответы верны
- 9) Как называется принцип юридической ответственности, который гласит: ответственность должна налагаться в пределах закона соответствующим компетентным органом, с соблюдением предусмотренного законом процессуального порядка и за деяния, которые прямо предусмотрены действующим правом?
- а) Гуманизм
 - б) Индивидуализация
 - в) Законность
 - г) Справедливость
 - д) Неотвратимость
 - е) Своевременность
 - ж) Презумпция невиновности
 - з) Ответственность за деяния, поступки людей
- 10) Как называется принцип юридической ответственности, который гласит: забота и внимание к личности, установление законом возможности смягчения наказания или освобождения от него, запрет пыток, наказаний, причиняющих физические страдания, ущемляющих человеческое достоинство?
- а) Своевременность
 - б) Индивидуализация
 - в) Законность
 - г) Справедливость
 - д) Неотвратимость

- е) Гуманизм
- ж) Презумпция невиновности
- з) Ответственность за деяния, поступки людей

Тема 6. Конституционное и муниципальное право

1. Предмет конституционного права РФ:

- а) субординация в армии;
- б) основные общественные отношения;
- в) дипломатические отношения.

2. Конституционное право как отрасль права:

- а) изучает общественные отношения;
- б) определяет технику конституционного законодательства;
- в) закрепляет и регулирует определенные общественные отношения.

3. Конституционное право РФ как наука:

- а) регулирует общественные отношения;
- б) изучает общественные отношения.

4. Источники конституционного права РФ как отрасли права:

- а) акты применения права;
- б) любые нормативные правовые акты;
- в) нормативные акты, содержащие нормы конституционного права.

5. Нормы:

- а) непременно состоят из гипотезы, диспозиции и санкции;
- б) могут выступать как нормы-принципы.

6. Субъекты конституционных правоотношений:

- а) только органы государства;
- б) только субъекты Российской Федерации;
- в) любые государственные и муниципальные образования, их органы, физические, юридические и должностные лица, а также общественные объединения, участие которых допускается конституционным законодательством.

7. Конституционное право РФ в системе отраслей права:

- а) занимает ведущее место;
- б) входит в систему международного права;
- в) стоит над правовой системой.

8. Санкции:

- а) иногда устанавливаются непосредственно в нормах конституционного права;
- б) применяются только санкции, установленные нормами других отраслей права;
- в) вообще не применяются.

8. Конституция:

- а) закон прямого действия;
- б) действует только опосредованно, через акты текущего законодательства.

9. Первая Конституция СССР была принята:

- а) в 1918 г.;
- б) в 1922 г.;
- в) в 1924 г.

10. Действующая Конституция РФ может быть изменена:

- а) только посредством референдума;
- б) Государственной Думой;
- в) обеими палатами Федерального Собрания в особом порядке.

Тема 7. Гражданское право

1. Метод гражданского права:

- а) юридическое равенство сторон
- б) свобода волеизъявления

- в) диспозитивный
 - г) общенаучный
 - д) императивный.
2. В зависимости от субъекта толкования гражданско-правовых норм различают:
- а) аутентическое, легальное, судебное и научное толкование
 - б) грамматическое, логическое,
 - в) буквальное, ограничительное и расширительное
 - г) систематическое и историческое
 - д) устное и письменное
3. Гражданское право регулирует:
- а) все имущественные отношения
 - б) имущественно стоимостные отношения
 - в) имущественные и личные неимущественные отношения
 - г) товарно-денежные отношения
 - д) товарно-денежные отношения, личные неимущественные отношения
4. Толкование, когда смысл правовой нормы разъясняется учеными в юридической литературе:
- а) доктринальное
 - б) легальное
 - в) аутентическое
 - г) буквальное
 - д) логическое
5. Если норма Гражданского права содержит правило, которое участники гражданского оборота не могут изменять по своему усмотрению, то данная норма является:
- а) диспозитивной
 - б) правовой
 - в) императивной
 - г) коллизионной
 - д) неизменной
6. Если норма гражданского права содержит правила, которые участники гражданского оборота могут менять по своему усмотрению, то данная норма является:
- а) императивной
 - б) диспозитивной
 - в) правомерной
 - г) узкой
 - д) обыденной
7. В соответствии с Конституцией РФ гражданское законодательство находится в ведении:
- а) Российской Федерации
 - б) Российской Федерации и ее субъектов
 - в) субъектов Российской Федерации и муниципальных образований
 - г) городских и сельских муниципальных образований
8. Имущественные отношения представляют собой:
- а) отношение человека к имуществу, вещи
 - б) связь между вещами
 - в) связь между субъектом гражданского права и имуществом
 - г) отношения между субъектами по поводу принадлежности и перехода имущественных благ
9. Принципы гражданского права:
- а) правовое равенство субъектов гражданского права
 - б) неприкосновенность собственности
 - в) принцип вины
 - г) Свобода договора
 - д) принцип справедливости
10. Источники гражданского права:
- а) обычай
 - б) Конституция РФ

- в) международный договоры
- г) нормы морали и нравственности
- д) постановления Правительства РФ

11. Судебная практика:

- а) многократное единообразное решение судами одной и той же категории дел, также способствует выработке единого понимания и применения судебными органами гражданского законодательства
- б) решение суда по конкретному делу, обязательно только для лиц, участвующих в деле, но не обязательно для судей, рассматривающих аналогичные дела

12. Возможно ли применение гражданского законодательства по аналогии:

- а) да
- б) нет

13. Предмет гражданско-правового регулирования:

- а) имущественные и связанные с ними неимущественные отношения
- б) вещи, деньги, ценные бумаги
- в) имущественные права, работа, ее результаты, услуги

Тема 8. Административное право

1. Государственное управление в широком понимании осуществляют:

- а) государственные органы;
- б) государственные органы и органы местного самоуправления;
- в) государственные органы, органы местного самоуправления, общественные объединения.

2. Административное право представляет собой совокупность:

- а) нормативных правовых актов;
- б) общественных отношений;
- в) правовых норм.

3. В предмет административного права входят управленческие отношения:

- а) между гражданами;
- б) между гражданином и органом исполнительной власти;
- в) между гражданином и общественным объединением.

4. Основным методом административного права является:

- а) диспозитивный метод;
- б) императивный метод;
- в) поощрительный метод.

5. В Особенной части административного права содержатся нормы, устанавливающие:

- а) виды административных правонарушений;
- б) порядок производства по жалобам граждан;
- в) организацию государственного управления в социально-культурной сфере.

6. К источникам административного права относится федеральный конституционный закон:

- а) О Государственном гербе Российской Федерации;
- б) О Правительстве Российской Федерации;
- в) О судебной системе Российской Федерации.

7. К источникам административного права НЕ относится:

- а) приказ руководителя государственного органа о назначении государственного служащего на должность;
- б) приказ руководителя государственного органа об утверждении административного регламента;
- в) приказ руководителя государственного органа об утверждении правил предоставления информации гражданам.

8. Административно-правовая норма – это:

- а) статья нормативного правового акта;
- б) правило поведения;
- в) способ воздействия.

9. Санкцию нормы административного права представляют:

- а) меры административно-правового регулирования;
- б) меры административно-правового пресечения;

в) меры административного наказания.

10. По юридической силе административные нормы подразделяются на:

- а) законодательные и подзаконные;
- б) федеральные и субъектов Российской Федерации;
- в) общегосударственные и территориальные.

11. Применение норм административного права осуществляют:

- а) все субъекты административного права;
- б) руководители государственных органов и государственных организаций;
- в) органы исполнительной власти и их должностные лица.

12. Административно-правовые отношения строятся на основе:

- а) равенства субъектов правоотношений;
- б) подчиненности субъектов правоотношений;
- в) взаимодействия субъектов правоотношений.

Тема 9. Уголовное право

1. Какие признаки характеризуют объективную сторону преступления?

- а). Причинение вреда правоохраняемым интересам.
- б). Обстановка совершения преступления.
- в). Способ совершения преступления.
- г). Это признаки, характеризующее преступление с внешней стороны: опасное общественное деяние, общественные и опасные последствия, причинная связь между ними, способ, орудие, средство, место, время и обстановка совершения преступления.

2. Добровольный отказ от преступления следует считать

- а). Прекращение любых действий, направленных на доведение преступления до конца.
- б). Донесение о готовящемся преступлении.
- в). Совершение преступления при условии фактической ошибки относительно объекта преступления.
- г). Прекращение подготовительных действий либо действий, непосредственных направленных на совершение преступления, если лицо сознавало возможность доведения преступления до конца.

3. Какие стадии преступления вам известны?

- а). Соисполнительство
- б). Укрывательство
- в). Организационные вооруженные группы
- г). Приготовление и покушение на преступление.

4. Форма неосторожности:

- а). Невинное причинение вреда.
- б). Легкомыслие и недренность
- в). Двойная форма вины
- г). Самонадеянность

5. Виды умысла:

- а). Двойная форма вины
- б). Прямой
- в). Определенный и неопределенный
- г). Косвенный

6. Субъективная сторона преступления – это

- а). Прямой и косвенный умысел
- б). Мотив и цель преступления
- в). Совершенствование преступления с неопределенным умыслом
- г). Это внутреннее, психическое отношение преступника

7. Повторностью преступлений является

- а). Совершение лицом преступления при условии, что ранее оно было судимо

- б). Совершение лицом нескольких преступлений.
 - в). Совершение лицом двух или более преступлений, представленных одной статьей УК РК.
 - г). Совершение лицом преступления, если оно привлекалось к административной ответственности.
8. Признаки субъекта преступления.
- а). Вменяемость и достижение установленным законом возраста.
 - б). Вменяемость
 - в). Совершение общественно-опасного деяния.
 - г). Достижение 16-летнего возраста.
9. Юридической ошибкой следует считать.
- а). Ошибку в объекте посягательства
 - б). Неправильную квалификацию
 - в). Неправильное представление лица о преступности или не преступности совершенного им деяния и его последствиях.
 - г). Покушение на преступление с негодными следствиями.
10. При каких условиях риск признается обоснованным?
- а). Не имеет значение, какая цель при этом наставлена.
 - б). Осуществляется для достижения социально полезной цели
 - в). Обоснованность риска не ставшего в зависимость от принятых мер по его предотвращению.
 - г). Для признания риска обоснованным главное значение имеет цель (она должна быть социально полезной), для достижения которой пошли на риск, но средства ее достижения могут быть и иные, с риском не связанные.

Тема 10. Экологическое право

1. Объектом правового регулирования экологического права является:
- а) общественные отношения, складывающиеся в области охраны окружающей среды;
 - б) человек и общество;
 - в) природа.
2. Окружающая среда это:
- а) среда, преобразованная деятельностью человека;
 - б) естественная среда обитания человека;
 - в) природа, включающая естественную среду, преобразованную деятельностью человека.
3. Экологически обоснованной концепцией экономического и социального развития является:
- а) концепция устойчивого развития;
 - б) концепция невмешательства в природу;
 - в) концепция потребительского отношения к природе.
4. Воды мирового океана это:
- а) природный объект;
 - б) природный ресурс.
5. Предметом экологического права являются:
- а) общественные отношения по поводу природы или окружающей среды;
 - б) отношения людей, общества к природе.
6. Экологическое право существует в качестве:
- а) как отрасль права;
 - б) как учебная дисциплина;
 - в) как научная дисциплина;
 - г) все ответы правильные.
7. Источники экологического права представляют собой:
- а) все виды источников права (договоры, обычаи, судебный прецедент и т.д.);
 - б) нормативные правовые акты;

- в) нормативные правовые акты, содержащие эколого-правовые нормы.
8. Считаются ли нормативным правовым актом решение Правительства РФ о финансировании и выделении материально-технических средств на проведение природоохранных работ?
- а) да
б) нет
9. Основным источником экологического права является:
- а) международный договор;
б) ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года;
в) Конституция РФ.
10. Главными подзаконными нормативными актами являются:
- а) постановления Правительства РФ;
б) ведомственные акты;
в) указы Президента РФ.

7 ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЗАЧЕТУ

Вопросы к зачёту по курсу «Правоведение»

1. Государство: понятие, признаки и функции
2. Форма правления: понятие, признаки, виды
3. Форма государственного устройства: понятие, признаки, виды
4. Политический режим: понятие, признаки, виды
5. Понятие и признаки права
6. Понятие и классификация принципов права
7. Норма права: понятие, признаки, структура
8. Источники права: понятие, виды, общая характеристика
9. Источники права в Российской Федерации
10. Система права: понятие и структура. Основные отрасли российского права
11. Понятие, признаки и структура правоотношений
12. Субъекты правоотношений: виды, правосубъектность (правоспособность, дееспособность, деликтоспособность)
13. Юридические факты: понятие, виды
14. Правотворчество
15. Правосознание и правовая культура
16. Правовое государство: понятие, принципы
17. Понятие, предмет и метод конституционного права
18. Конституция Российской Федерации: понятие, юридические свойства, структура
19. Порядок пересмотра Конституции РФ и внесения конституционных поправок
20. Гражданство: понятие, принципы
21. Основания и порядок приобретения и прекращения гражданства Российской Федерации
22. Права человека и гражданина: понятие и виды. Конституционные обязанности человека и гражданина
23. Гарантии реализации конституционных прав и свобод
24. Принципы конституционного строя Российской Федерации
25. Федеративное устройство Российской Федерации
26. Конституционно-правовой статус субъектов Российской Федерации
27. Система органов государственной власти в Российской Федерации
28. Президент РФ: порядок избрания, вступления в должность и прекращения полномочий

29. Полномочия Президент РФ
30. Совет Федерации Федерального Собрания РФ: порядок формирования и полномочия
31. Государственная Дума Федерального Собрания РФ: порядок формирования и полномочия
32. Правительство РФ: порядок формирования и полномочия
33. Понятие и принципы местного самоуправления
34. Понятие и принципы гражданского права
35. Гражданская правоспособность и дееспособность: понятие, содержание, возникновение и прекращение
36. Объекты гражданских правоотношений. Классификация вещей.
37. Юридические лица: понятие, признаки, виды
38. Порядок создания, реорганизации и ликвидации юридических лиц
39. Срок исковой давности: приостановление, перерыв, восстановление.
40. Сделки: понятие, классификация, форма
41. Условия действительности сделок. Последствия недействительности сделок
42. Понятие и формы собственности в Российской Федерации
43. Общие понятия о наследовании. Наследования по закону и завещанию
44. Трудовой договор: признаки и сущность
45. Заключение и прекращение трудового договора. Испытательный срок.
46. Рабочее время и время отдыха
47. Правое регулирование заработной платы
48. Разрешение трудовых споров
49. Заключение и прекращение брака
50. Права и обязанности супругов
51. Права и обязанности родителей и детей
52. Алиментные обязательства
53. Преступление: понятие, признаки, виды, состав
54. Обстоятельства, исключающие преступность деяния
55. Наказания по Уголовному кодексу РФ: понятие, признаки, виды
56. Административное правонарушение: понятие, признаки, состав
57. Понятие и признаки административной ответственности
58. Органы и должностные лица, полномочные рассматривать дела об административных правонарушениях
59. Понятие, система и принципы экологического права
60. Источники экологического права
61. Понятие и виды экологических правоотношений
62. Понятие, виды и организационно-правовые способы устранения экологического вреда

8 ГЛОССАРИЙ

Активы (Assets) - имущество (объекты собственности) организации, включающее в себя внеоборотные средства (основные средства, нематериальные активы, иные внеоборотные активы) и оборотные средства.

Активы текущие - оборотные средства или ликвидные активы, включающие денежные средства, а также товарно-материальные запасы и дебиторскую задолженность, которые могут быть обращены в деньги в течение года.

Активы чистые (нетто-активы) - разница между суммарными активами и суммарными обязательствами.

Акции именные - акции, уполномоченным лицом которых является обладатель документа, наименование которого указано на акции и занесено в книгу акционерного общества. Уступка прав по акциям именным совершается посредством проставления передаточной надписи на документе, передачи документа и занесения обладателя в книгу общества.

Акции конвертируемые - акции, которые можно обменять на привилегированные или обычные акции по фиксированной цене в определенный срок. Условия конверсии, привилегии и срок их действия подробно указываются в проспекте. Большинство акций конвертируемы возвратно. Если истек срок конверсии, то такие акции становятся обыкновенными.

Акции кумулятивные привилегированные - привилегированные акции, невыплаченный или не полностью выплаченный дивиденд, по которым накапливается и выплачивается впоследствии.

Акции обыкновенные - акции, предоставляющие их владельцам право на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также право на получение дивидендов (последний выплачивается из части прибыли, оставшейся после уплаты твердого процента обладателям привилегированных акций, т.е. в виде процента, зависящего от величины прибыли), а в случае ликвидации общества - право на получение части его имущества.

Акции привилегированные - акции, которые дают право их владельцам на получение фиксированного дивиденда и (или) стоимости, выплачиваемой при ликвидации общества. Владельцы привилегированных акций не имеют права голоса на общем собрании акционеров. Номинальная стоимость размещенных привилегированных акций не должна превышать 25% от уставного капитала акционерного общества.

Акционерное общество - коммерческая организация, уставный капитал которой разделен на определенное число акций; удостоверяющих обязательственные права участников общества (акционеров) по отношению к обществу. Акционеры не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций. Акционерное общество - одно из организационно-правовых форм юридических лиц.

Акционерное общество закрытое - акционерное общество, акции которого распределяются только среди его учредителей или иного, заранее определенного круга лиц. Такое общество не вправе проводить открытую подписку на выпускаемые акции либо иным образом предлагать их для приобретения неограниченному кругу лиц. Акционеры закрытого акционерного общества имеют преимущественное право приобретения акций, продаваемых другими акционерами этого общества. Число участников закрытого акционерного общества не должно превышать пятидесяти.

Акционерное общество открытое - акционерное общество, участники которого могут отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров. Такое акционерное общество вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции и их свободную продажу на условиях, устанавливаемых законом и иными правовыми актами.

Акция - ценная бумага, удостоверяющая долевое участие ее владельца в капитале коммерческой организации, созданной в форме акционерного общества (организации-эмитента), и дающая право на получение части прибыли этой организации в виде дивидендов и, как правило, на участие в управлении этим обществом. При учреждении общества все его акции должны быть размещены среди учредителей. Все акции общества являются именными.

Акцессия - юридическая принадлежность одной вещи к другой, в силу чего она не переходит без другой вещи к новому собственнику.

Акцепт оферты - согласие на заключение договора в соответствии с предложением (офертой) другой стороны.

Алименты — средства на содержание, которые обязаны предоставлять по закону одни лица другим в силу существующих между ними брачных или иных семейных отношений (например, дети родителям, один супруг другому).

Алиментные обязательства супругов и бывших супругов — обусловленные супружескими отношениями имущественные обязательства по материальной поддержке супругов в случаях, предусмотренных законом.

Алиментные обязательства родителей и детей — обусловленные родственными отношениями имущественные обязательства, обеспечивающие содержание лиц, указанных в законе.

Амортизация - процесс накопления по мере реализации продукта денежных сумм, соответствующих перенесенной стоимости основных фондов и последующее возмещение за счет этих сумм изношенных основных фондов. Перенос стоимости, утраченной основными фондами в процессе эксплуатации, происходит в виде амортизационных отчислений, которые осуществляются в соответствии с установленными нормами амортизации. В страховании под амортизацией чаще понимается естественный физический и моральный износ объекта страхования и, как следствие этого, уменьшение его стоимости.

Аналог - объект, сходный или подобный оцениваемой недвижимости.

Апатрид — лицо, не имеющее гражданства.

Аренда - юридически оформленное право временного владения и пользования или временного пользования чужой собственностью на определенных условиях. Синоним аренды - имущественный найм.

Аренда земли - юридически оформленное право землепользования, при котором собственник земли за арендную плату передает свой земельный участок на срок аренды другому лицу (арендатору) для использования по целевому назначению.

Арендная плата - плата за пользование чужим объектом недвижимости. Величина и периодичность выплаты арендной платы устанавливаются в договоре, заключаемом между арендодателем и арендатором.

Агентский договор – договор, по которому одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счёт принципала либо от имени и за счёт принципала.

Баланс - бухгалтерский отчет об активах и пассивах фирмы на последний день операционного периода.

Балансовая стоимость - стоимость основных средств (долгосрочных активов) в бухгалтерских книгах юридического лица (за вычетом амортизации). Балансовая стоимость определяется как ее чистые активы, то есть совокупные активы за вычетом совокупных обязательств (долгов).

Бесхозная вещь - в РФ - вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен; либо - вещь, от права собственности на которую собственник отказался. Если иное не предусмотрено законодательством, то право собственности на бесхозные движимые вещи может быть приобретено в силу приобретательной давности.

Брак — союз мужчины и женщины, заключенный в органах записи актов гражданского состояния, основанный на чувствах взаимной любви и уважения, взаимопомощи и ответственности перед семьей всех ее членов.

Брачный возраст — по семейному законодательству РФ составляет 18 лет. При наличии уважительных причин может быть снижен до 16 лет.

Брачный договор — соглашение лиц, вступающих в брак, или соглашение супругов, определяющее их имущественные права и обязанности в браке и (или) в случае его расторжения.

Вексель - ценная бумага, составленная по установленной законом форме, удостоверяющая безусловное денежное обязательство векселедателя уплатить при наступлении срока определенную сумму владельцу векселя (векселедержателю).

Вещь - целостная и относительно устойчивая часть объективной действительности, обладающая определенностью, выраженной в структурных, функциональных, качественных и количественных характеристиках. Вещь является основным объектом в имущественном правоотношении. В гражданском праве деньги и ценные бумаги также признаются вещью.

Вещное право - правовые нормы, регулирующие имущественные отношения. Вещное право дает основание имеющему его лицу действовать в отношении имущества, не прибегая к согласию и поддержке других лиц. Объектом вещного права является конкретная вещь.

Владение - в гражданском праве - правомочие собственника; фактическое обладание вещью, создающее для обладателя возможность непосредственного воздействия на вещь.

Гражданское право - отрасль права, регулирующая имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения участников гражданского оборота: граждан между собой, граждан и организаций и организаций между собой.

Государственная кадастровая оценка земель - оценка земель для определения кадастровой стоимости земельных участков различного целевого назначения.

Государственные долговые обязательства - любые ценные бумаги, удостоверяющие отношения займа, в которых должником выступает государство, органы государственной власти или управления.

Государственные краткосрочные обязательства (ГКО) - бескупонные долговые обязательства; доходом для инвесторов является разница между номиналом и ценой данного финансового приобретения на аукционе.

Государственная пошлина — обязательный платеж, взимаемый за совершение юридически значимых действий или выдачу документов уполномоченными на то органами или должностными лицами.

Государственный земельный кадастр - систематизированный свод документированных сведений, получаемых в результате проведения государственного кадастрового учета земельных участков, о

местоположении, целевом назначении и правовом положении земель Российской Федерации и сведений о территориальных зонах и наличии расположенных на земельных участках и прочно связанных с этими земельными участками объектов.

Государственный кадастровый учет земельных участков - описание и индивидуализация в Едином государственном реестре земель земельных участков, в результате чего каждый земельный участок получает такие характеристики, которые позволяют однозначно выделить его из других земельных участков и осуществить его качественную и экономическую оценки. Государственный кадастровый учет земельных участков сопровождается присвоением каждому земельному участку кадастрового номера.

Главная вещь - в гражданском праве - вещь, имеющая при рассмотрении одну или несколько вещей (принадлежностей): - связанных с ней общим назначением; - предназначенных для ее обслуживания.

Государственный или муниципальный контракт на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд – договор, по которому подрядчик обязуется выполнить строительные, проектные и другие связанные со строительством и ремонтом объектов производственного и непромышленного характера работы и передать их государственному или муниципальному заказчику, а государственный или муниципальный заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их или обеспечить их оплату.

Государственный или муниципальный контракт на поставку товаров для государственных или муниципальных нужд – договор, по которому поставщик (исполнитель) обязуется передать товар государственному или муниципальному заказчику либо по его указанию иному лицу, а государственный или муниципальный заказчик обязуется обеспечить оплату поставленных товаров.

Давность — установленный законом срок, истечение которого влечет определенные юридические последствия.

Дееспособность — способность юридического лица или гражданина своими действиями приобретать права и создавать для себя юридические обязанности, выполнять их, а также нести ответственность за совершенные правонарушения.

Делимая вещь - вещь, которая может быть разделена без изменения ее назначения: зерно, уголь и т.п.

Договор – соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Договор аренды (имущественного найма) – договор, по которому арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

Договор аренды здания или сооружения – договор, по которому арендодатель обязуется передать во временное владение и пользование или во временное пользование арендатору здание или сооружение.

Договор аренды предприятия в целом как имущественного комплекса, используемого для осуществления предпринимательской деятельности, – договор, по которому арендодатель обязуется предоставить арендатору за плату во временное владение и пользование земельные участки, здания, сооружения, оборудование и другие входящие в состав предприятия основные средства, передать в порядке, на условиях и в пределах, определяемых договором, запасы сырья, топлива, материалов и иные оборотные средства, права пользования землёй, водой и другими природными ресурсами, зданиями, сооружениями и оборудованием, иные имущественные права арендодателя, связанные с предприятиями, права на обозначение, индивидуализирующие деятельность предприятия, и другие

исключительные права, а также уступить ему права требования и перевести на него долги, относящиеся к предприятию.

Договор аренды (фрахтования на время) транспортного средства с экипажем – договор, по которому арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство за плату во временное владение и пользование и оказывает своими силами услуги по управлению им и его технической эксплуатации.

Договор аренды транспортного без экипажа – договор, по которому арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации.

Договор банковского вклада (депозита) – договор, по которому одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для неё денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на неё на условиях и в порядке, предусмотренных договором.

Договор банковского счёта – договор, по которому банк обязуется принять и зачислять поступающие на счёт, открытый клиенту (владельцу счёта), денежные средства, выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счёта и проведении других операций по счёту.

Договор безвозмездного пользования (договор ссуды) – договор, по которому одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передаёт вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в котором она её получила, с учётом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Договор бытового подряда – договор, по которому подрядчик, осуществляющий соответствующую предпринимательскую деятельность, обязуется выполнить по заданию гражданина (заказчика) определённую работу, предназначенную удовлетворять бытовые или другие личные потребности заказчика, а заказчик обязуется принять и оплатить работу.

Договор возмездного оказания услуг – договор, по которому исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определённые действия или осуществить определённую деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

Договор дарения – договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передаёт или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить её от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

Договор доверительного управления имуществом – договор, по которому одна сторона (учредитель доверительного управления) передаёт другой стороне (доверительному управляющему) на определённый срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя).

Договор займа – договор, по которому одна сторона (займодавец) передаёт в собственность другой стороне (заёмщику) деньги или другие вещи, определённые родовыми признаками, а заёмщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества.

Договор имущественного страхования – договор, по которому одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить другой стороне (страхователю) или иному лицу, в пользу которого заключён договор (выгодоприобретателю), причинённые вследствие этого события убытки в

застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определённой договором суммы (страховой суммы).

Договор комиссии – договор, по которому одна сторона (комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счёт комитента.

Договор коммерческой концессии (франчайзинга) – договор, по которому одна сторона (правообладатель) обязуется предоставить другой стороне (пользователю) за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс принадлежащих правообладателю исключительных прав, включающих право на товарный знак, знак обслуживания, а также права на другие предусмотренные договором объекты исключительных прав, в частности на коммерческое обозначение, секрет производства (ноу-хау).

Договор контрактации – договор, по которому производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать выращенную (произведённую) им сельскохозяйственную продукцию заготовителю – лицу, осуществляющему закупки такой продукции для переработки или продажи.

Договор купли-продажи – договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определённую денежную сумму (цену).

Договор купли-продажи недвижимости (договор продажи недвижимости) – договор, по которому продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок, здание, сооружение, квартиру или другое недвижимое имущество.

Договор лизинга – см. договор финансовой аренды.

Договор личного страхования – договор, по которому одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию), уплачиваемую другой стороной (страхователем), выплатить единовременно или выплачивать периодически обусловленную договором сумму (страховую сумму) в случае причинения вреда жизни или здоровью самого страхователя или другого названного в договоре гражданина (застрахованного лица), достижения им определённого возраста или наступления в его жизни иного предусмотренного договором события (страхового случая).

Договор на выполнение научно-исследовательских работ – договор, по которому исполнитель обязуется провести обусловленные техническим заданием заказчика научные исследования, а по договору на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ – разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить её.

Договор о совместной деятельности – см. договор простого товарищества.

Договор перевозки груза – договор, по которому перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу (получателю), а отправитель обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату.

Договор перевозки пассажира – договор, по которому перевозчик обязуется перевезти пассажира в пункт назначения, а в случае сдачи пассажиром багажа также доставить багаж в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение багажа лицу; пассажир обязуется уплатить установленную плату за проезд, а при сдаче багажа и за провоз багажа.

Договор подряда – договор, по которому одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определённую работу и сдать её результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ – договор, по которому подрядчик (проектировщик, изыскатель) обязуется по заданию заказчика разработать техническую документацию и (или) выполнить изыскательские работы, а заказчик обязуется принять и оплатить их результат.

Договор поручения – договор, по которому одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счёт другой стороны (доверителя) определённые юридические действия.

Договор поставки – договор, по которому поставщик – продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

Договор пожизненного содержания с иждивением – договор, по которому получатель ренты – гражданин передаёт принадлежащие ему жилой дом, квартиру, земельный участок или иную недвижимость в собственность плательщика ренты, который обязуется осуществлять пожизненное содержание с иждивением гражданина и (или) указанного им третьего лица (лиц).

Договор продажи предприятия – договор, по которому продавец обязуется передать в собственность покупателя предприятие в целом как имущественный комплекс, за исключением прав и обязанностей, которые продавец не вправе передавать другим лицам.

Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности) – договор, по которому двое или несколько лиц (товарищей) обязуются соединить свои вклады и совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной не противоречащей закону цели.

Договор проката – договор, по которому арендодатель, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, обязуется предоставить арендатору движимое имущество за плату во временное владение и пользование.

Договор ренты – договор, по которому одна сторона (получатель ренты) передаёт другой стороне (плательщику ренты) в собственность имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на полученное имущество периодически выплачивать получателю ренту в виде определённой денежной суммы либо предоставления средств на его содержание в иной форме.

Договор розничной купли-продажи – договор, по которому продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

Договор складского хранения – договор, по которому товарный склад (хранитель) обязуется за вознаграждение хранить товары, переданные ему товаровладельцем (поклажедателем), и вернуть эти товары в сохранности.

Договор ссуды – см. договор безвозмездного пользования.

Договор строительного подряда – договор, по которому подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определённый объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

Договор транспортной экспедиции – договор, по которому одна сторона (экспедитор) обязуется за вознаграждение и за счёт другой стороны (клиента – грузоотправителя или грузополучателя) выполнить или организовать выполнение определённых договором экспедиции услуг, связанных с перевозкой груза.

Договор финансовой аренды (договор лизинга) – договор, по которому арендодатель обязуется приобрести в собственность указанное арендатором имущество у определённого им продавца и предоставить арендатору это имущество за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей.

Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинга) – договор, по которому одна сторона (финансовый агент) передаёт или обязуется передать другой стороне (клиенту) денежные средства в счёт денежного требования клиента (кредитора) к третьему лицу (должнику), вытекающего из предоставления клиентом товара, выполнения им работ или оказания услуг третьему лицу, а клиент уступает или обязуется уступить финансовому агенту это денежное требование.

Договор фрахтования (чартер) – договор, по которому одна сторона (фрахтовщик) обязуется предоставить другой стороне (фрахтователю) за плату всю или часть вместимости одного или нескольких транспортных средств на один или несколько рейсов для перевозки грузов, пассажиров и багажа.

Договор фрахтования на время – см. договор аренды транспортного средства с экипажем.

Договор хранения – договор, по которому одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности.

Договор энергоснабжения – договор, по которому энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединённую сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим её потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Заемные средства - денежные средства либо иная имущественная ценность, которые выдаются банком в виде ссуды предприятию во временное пользование. Эти ссуды носят, как правило, целевой характер и выдаются на определенный срок за плату.

Закладная или ипотека - финансовое обязательство, по которому заемщик, или должник, закладывает собственность в обеспечение кредита; представлена простым векселем или распиской.

Залог - вид кредитования под залог имущества должника, когда кредитор, в случае неисполнения должником своих обязательств, получает удовлетворение за счет заложенного имущества.

Залоговая стоимость - стоимость актива, обеспечивающего ипотечный кредит, которую кредитор надеется получить от продажи на рынке данного актива в случае неплатежеспособности заемщика. Она служит верхним пределом ссуды, которая предоставляется под залог актива.

Запись актов гражданского состояния — письменные сведения об актах гражданского состояния, зафиксированные в установленном законом порядке компетентными органами с целью удостоверения подлинности соответствующих событий и действий.

Здания - архитектурно-строительные объекты, назначением которых является создание условий для труда, жилья, социально-культурного обслуживания населения и хранения материальных ценностей.

Здания и сооружения, улучшения - вся недвижимость, кроме земли. Включает здания, их внутреннее оборудование, заборы, ограждения, систему канализации и т.д.

Земельный кадастр (государственный) - систематизированный свод документированных сведений о природном, хозяйственном и правовом положении земель Российской Федерации, местоположении и размерах земельных участков.

Земельный участок - часть поверхности земли (в том числе поверхностный почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке уполномоченным государственным органом, а также все, что находится над и под поверхностью земельного участка, если иное не предусмотрено федеральными законами о недрах, об использовании воздушного пространства и иными федеральными законами. (Федеральный закон от 2 января 2000 г. N 28-ФЗ О государственном земельном кадастре).

Имущество - объекты окружающего мира, обладающие полезностью и находящиеся в чьей-либо собственности. Как юридическое понятие имущество представляет собой совокупность подлежащих денежной оценке юридических отношений, в которых находится данное лицо.

Инвестиции - вложение денежных средств для извлечения доходов или прибыли; собственность, приобретенная для получения доходов или прибыли.

Инвестор (investor) - держатель закладной, для которого банк осуществляет обслуживание ипотечного кредита. Инвестором может быть как банк, предоставляющий кредит, так и другой институт или частное лицо.

Индекс цен - показатель, представляющий собой соотношение текущего значения минимального размера оплаты труда и минимального размера оплаты труда в базовом периоде.

Индивидуально-определенная вещь - вещь, отличающаяся присущими лишь ей свойствами и характеристиками, которые позволяют выделить ее из общей массы других однородных вещей.

Ипотека - кредит, полученный для финансирования сделок с недвижимостью под залог самой недвижимости.

Исковая давность — срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.

Кадастр - учетный список, налоговый реестр. Систематически поддерживаемый публичный реестр сведений об объектах недвижимости на территории страны или ее региона, основанный на топографической съемке границ участков недвижимой собственности, которым присваиваются надлежащие обозначения. Очертания границ участков и их обозначения отображаются на крупномасштабных картах. Институт кадастра характерен для континентальных стран Западной Европы и представляет собой часть высокоусовершенствованной регистрационной системы юридического типа.

Кадастровый номер - персональный номер, присваиваемый каждому объекту недвижимости, включая земельные участки, который сохраняется за объектом до тех пор, пока он физически и (или) юридически существует как единое целое.

Кадастровый участок (cadastral parcel) - основная учетная единица территории, регистрируемая в земельном кадастре или кадастровой системе. Границы КУ определяются правами собственности, ответственностью по выплате налогов или характером использования земли. В подавляющем большинстве стран с частной собственностью на землю КУ является участок недвижимости. На территории обширного участка собственности (например, муниципальной) практикуют выделение КУ в границах участков аренды под жилую застройку или по типам функционального использования. В

условиях общинного землевладения или отсутствия частной собственности на землю в качестве КУ может выступать участок определенного типа землепользования. В этом случае границы участков определяются достаточно произвольно, что существенно затрудняет ведение кадастра, а также оценку земли или ее доходность.

Капитал - в широком смысле все, что способно приносить доход, или ресурсы, созданные людьми для производства товаров и услуг; 2) в узком смысле - это вложенный в дело, работающий источник дохода в виде средств производства.

Капитал оборотный - разница между текущими активами и текущими обязательствами.

Капитал собственный - совокупность активов владельца, полностью находящихся в его собственности, на которые могут быть обращены иски и за счет которых возмещаются понесенные убытки.

Капитал уставный - выраженный в денежной форме суммарный итог взносов (вкладов) участников (собственников) в имущество организуемых ими организаций. Размер уставного капитала определен учредительским договором и зафиксирован в уставе.

Капитализация - процесс пересчета доходов, приносимых объектом в величину его стоимости.

Комплексы имущественные - совокупность материальных и нематериальных активов предприятия, в том числе здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, готовая продукция, права требования, исключительные права.

Конкурсное производство - Процедура банкротства, применяемая к должнику, признанному банкротом, в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов.

Контрольный пакет акций - часть, доля общего количества выпущенных акционерным обществом акций обыкновенных, сосредоточенная в руках одного лица (или группы лиц) и дающая ему возможность осуществлять фактический контроль над деятельностью акционерного общества, управлять этой деятельностью, принимать нужные решения. Теоретически контрольный пакет акций составляет не менее половины всех выпускаемых голосующих акций, т. е. 50% плюс 1 акция. Практически при широком распространении акций владение уже более 20% акций дает в руки их владельца контрольный пакет.

Кредитный договор – договор, по которому банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заёмщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заёмщик обязуется возратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на неё.

Расчёты платежными поручениями – расчёты, по которым банк обязуется по поручению плательщика за счёт средств, находящихся на его счёте, перевести определённую денежную сумму на счёт указанного плательщиком лица в этом или ином банке в срок, предусмотренный законом или устанавливаемый в соответствии с ним, если более короткий срок не предусмотрен договором банковского счёта либо не определяется применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота.

Лизинг финансовый - используется при аренде дорогостоящего имущества (земля, здания, дорогое оборудование), заключается на весь амортизационный период имущества.

Ликвидационная стоимость - стоимость, по которой в срочном порядке, то есть в сроки, меньшие, чем "разумный" маркетинговый период, продается имущество предприятия (или отдельный актив).

Ликвидация - прекращение предпринимательской деятельности.

Ликвидность - 1) способность актива быть конвертированным в денежные средства; 2) способность организации погасить свои обязательства.

Наилучшее использование - вариант использования (застройки) земельного участка, который является законодательно разрешённым, физически возможным, экономически целесообразным и приводит к максимальной стоимости земли.

Недвижимое имущество - земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения, а также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты. Законом к недвижимым вещам может быть отнесено и иное имущество. (ГК, ст. 130).

Недвижимость - недвижимое имущество - участок территории с принадлежащими ему природными ресурсами (почвой, водой и другими минеральными и растительными ресурсами), зданиями и сооружениями.

Недвижимость жилая - недвижимость, подавляющая часть доходов от которой составляет арендная плата от сдачи жилья.

Неделимая вещь - в гражданском праве - вещь, раздел которой в натуре невозможен без изменения ее назначения: телевизор, автомобиль и т.п.

Нематериальные активы - активы, не имеющие материально-вещественной формы, либо их материально-вещественная форма не имеет существенного значения для использования в хозяйственной деятельности предприятия, приносящие доход и приобретенные предприятием для их использования в течение длительного срока, то есть более одного года. К нематериальным активам относятся интеллектуальная собственность, "гудвилл" (см. - Гудвилл), некоторые виды имущественных прав и т. п.

Непотребляемая вещь - вещь, которая изнашивается при использовании, но не теряет существенных первоначальных свойств в течение значительного времени: машина, жилое строение и т.д. Непотребляемые вещи могут быть предметом договоров имущественного найма и безвозмездного пользования.

Объекты гражданских прав - в праве - материальные и нематериальные блага, по поводу которых возникают гражданские правоотношения. В РФ объектами гражданских прав являются:

- вещи;
- имущественные права;
- работы и услуги;
- информация;
- результаты интеллектуальной деятельности;
- нематериальные блага;
- + иное имущество.

Объекты гражданских прав могут свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо иным способом, если они не изъяты из оборота или не ограничены в обороте.

Оферта - письменное предложение продавца или покупателя о заключении договора. Оферта содержит все основные условия предстоящей сделки: наименование товара, количество, качество, цену, условия поставки, срок поставки, условия платежа, характер тары и упаковки. Различают два вида оферты: твердая и свободная.

Потребляемая вещь - вещь, которая при однократном акте использования уничтожается или существенно изменяется. Потребляемые вещи могут быть предметом договора займа.

Помещение - пространство внутри здания, ограниченное строительными конструкциями, которое имеет определенное функциональное назначение.

Право собственности (ownership right) - право владения, пользования, распоряжения, присвоения дохода от владения и дохода от использования недвижимого имущества, включающее право продажи, обмена, дарения, завещания, раздела участка и т. д.

Принадлежность главной вещи - вещь, служащая главной вещи и связанная с нею общим хозяйственным назначением. Принадлежность во всех случаях следует судьбе главной вещи.

Расчёты по аккредитиву – расчёты, по которому банк, действующий по поручению плательщика об открытии аккредитива и в соответствии с его указанием (банк-эмитент), обязуется произвести платежи получателю средств или оплатить, акцептовать или учесть переводной вексель либо дать полномочие другому банку (исполняющему-банку) произвести платежи получателю средств или оплатить, акцептовать или учесть переводной вексель.

Расчёты по инкассо – расчёты, по которым банк (банк-эмитент) обязуется по поручению клиента осуществить за счёт клиента действия по получению от плательщика платежа и (или) акцепта платежа.

Сделка – действие гражданина или юридического лица, направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Лизинг - вид предпринимательской деятельности, направленный на инвестирование временно свободных или привлеченных финансовых средств, когда по договору арендодатель (лизингодатель) обязуется приобрести в собственность обусловленное договором имущество у определенного продавца и предоставить это имущество арендатору (лизингополучателю) за плату во временное пользование для предпринимательских целей.

Сервитут - право ограниченного пользования другим земельным участком. Сервитут может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечения водоснабжения и мелиорации, а также других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута.

Сложная вещь - вещь, состоящая из разнородных частей, образующих единое целое, предполагающее их использование по общему назначению.

Смета (в строительстве) - документ, определяющий стоимость строительства, составленный по принятой методике на основе проектных объемов работ, сметных норм и расценок. Различают следующие её виды: инвесторская (расчет, калькуляция издержек) - комплект документов в составе предпроектной или проектно-сметной документации по стройке, предназначенных для предварительной оценки заказчиком стоимости строительства на различных этапах определения размера капитальных вложений, подготовки подрядных торгов или для переговоров с подрядчиком. В инвесторской смете (расчете) приводится полная стоимость строительства, включая стоимость оборудования, проектно-изыскательских работ, содержание службы заказчика, занимающейся строительством, и т.п.; локальная - первичный сметный документ, на основании которого определяется стоимость отдельных видов работ и затрат, входящих в объектную смету; объектная - сметный документ, определяющий на основе локальных смет стоимость строительства отдельных зданий и сооружений, выполнения различных видов строительных работ, входящих в сводную смету на строительство, и служащий основанием для расчетов за выполненные строительно-монтажные работы; сводная - сметный документ, определяющий общую стоимость строительства (расширения или реконструкции) предприятия, здания или сооружения различного назначения, который составляется в

соответствии с установленным порядком и служит основанием для планирования и финансирования капитального строительства; др. виды.

Собственность - движимое или недвижимое имущество, которое принадлежит физическому или юридическому лицу на праве собственности.

Собственность интеллектуальная - исключительное право гражданина или юридического лица на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции, выполняемых работ или услуг (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и т.д.).

Собственность с ограниченным рынком - собственность, которая из-за особых условий рынка, своих специфических характеристик или в силу других обстоятельств на данный момент времени привлекает относительно небольшое число потенциальных покупателей. Основной отличительной чертой собственности с ограниченным рынком является не ее неспособность быть проданной на открытом рынке, а то обстоятельство, что продажа собственности такого рода, как правило, требует более длительного маркетингового периода, чем продажа собственности, пользующейся более высоким спросом.

Сооружения - инженерно-строительные объекты, назначением которых является создание условий, необходимых для осуществления процесса производства или различных непроизводственных функций.

Улучшения - все изменения неосвоенного земельного участка, являющиеся результатом деятельности человека по его преобразованию для последующего использования. Улучшения делятся на внешние и внутренние.

Устаревание - потеря стоимости объекта в результате уменьшения полезности в связи с воздействием на него физических, технологических, эстетических, негативных внешних факторов.

Устранимый износ (в оценке) - износ, затраты на ликвидацию которого оправданы ростом доходности или увеличением стоимости всего объекта.

Физический износ - снижение стоимости объекта недвижимости в результате потери его элементами своих первоначальных свойств под влиянием природного воздействия, неправильной эксплуатации, ошибок при проектировании и нарушений правил строительства.

Физическое лицо - гражданин, обладающий гражданской правоспособностью (способностью иметь гражданские права и нести обязанности). Физическое лицо может владеть имуществом (экономическими активами), совершать сделки, отвечать по обязательствам.

Целевое назначение земель - установленные законодательством порядок и условия использования земель для определенных целей в соответствии с категориями земель.

Цена - денежная сумма, за которую был приобретен объект имущества. Цена объекта может отличаться от его рыночной стоимости, поскольку на ее формирование влияет множество факторов, в том числе и субъективных.

Юридическое лицо - организация, имеющая в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечающее по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Юридическое лицо должно иметь самостоятельный баланс или смету. (Ст. 48 ГК).

Юридические факты — законные обстоятельства, являющиеся основанием для возникновения (изменения, прекращения) конкретных правоотношений.

Юридический акт — официальный письменный документ, порождающий определенные правовые последствия, создающий юридическое состояние и направленный на регулирование общественных отношений.

Факторинг – см. договор финансирования под уступку денежного требования.

Франчайзинг – см. договор коммерческой концессии.

Чек – ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платёж указанный в нём суммы чекодержателю.

9. СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

а) нормативно-правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации / Федеральный конституционный закон РФ от 12 декабря 1993 г.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая / Федеральный закон РФ от 30 ноября 1994 г.
3. Водный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон РФ от 3 июня 2006 г. № 74 – ФЗ
4. Воздушный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон РФ от 19 марта 1997 г
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 29 декабря 2004 г.
6. Жилищный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон от 29 декабря 2004 г.
7. Земельный кодекс Российской Федерации / Федеральный закон РФ от 25 октября 2001 г.
8. Лесной кодекс Российской Федерации / Федеральный закон РФ от 29 января 1997 г.
9. Уголовный кодекс Российской Федерации
10. Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»
11. Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»
12. Федеральный закон от 30 июня 2006 г. № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества»
13. Федеральный закон от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»
14. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 214 – ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
15. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 215–ФЗ «О жилищных накопительных кооперативах»
16. Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 218–ФЗ «О кредитных историях»
17. Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»
18. Федеральный закон от 29 июля 2004 г. № 98 – ФЗ «О коммерческой тайне»
19. Федеральный закон от 29 июля 2004 г. № 96 – ФЗ «О выплатах Банка России по вкладам физических лиц в признанных банкротами банках, не участвующих в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации»
20. Федеральный закон от 23 декабря 2003 г № 177 – ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации»
21. Федеральный закон от 10 декабря 2003 г № 174 - ФЗ «О государственной регистрации выпусков акций, размещенных до вступления в силу Федерального закона «О рынке ценных бумаг» без государственной регистрации»
22. Федеральный закон от 10 декабря 2003 г № 173 - ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»
23. Федеральный закон от 11 ноября 2003 г. № 152 – ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах»
24. Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74 – ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»
25. Федеральный закон от 27 ноября 2002 г. № 156 – ФЗ «Об объединениях работодателей»
26. Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. № 161 – ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»
27. Федеральный закон от 26 октября 2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» №127 - ФЗ
28. Федеральный закон от 25 июля 2002 г. «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации»
29. Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 1001-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
30. Федеральный закон РФ от 10 июля 2002 г. «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»
31. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

32. Федеральный закон от 31 мая 2002 г. «О гражданстве Российской Федерации»
33. Федеральный закон от 10 января 2002 г. «Об охране окружающей среды»
34. Федеральный закон от 10 января 2002 г. «Об электронной цифровой подписи»
35. Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества»
36. Федеральный закон от 29 ноября 2001 г. «Об инвестиционных фондах»
37. Федеральный закон от 25 октября 2001 г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
38. Федеральный закон от 8 августа 2001 г. «О лицензировании отдельных видов деятельности»
39. Федеральный закон от 8 августа 2001 г. «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»
40. Федеральный закон от 8 августа 2001 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)»
41. Федеральный закон от 7 августа 2001 г. «О кредитных потребительских кооперативах граждан»
42. Федеральный закон от 7 августа 2001 г. «Об аудиторской деятельности»
43. Федеральный закон от 17 июля 2001 г. «О разграничении государственной собственности на землю»
44. Федеральный закон от 11 июля 2001 г. «О политических партиях»
45. Федеральный закон от 20 июля 2000 г. № 104-ФЗ «Об общих принципах организации общин коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации»
46. Федеральный закон от 2 января 2000 г. «О государственном земельном кадастре».
49. Федеральный закон от 24 сентября 1999 г. «Об особенностях несостоятельности (банкротства) субъектов естественных монополий топливно-энергетического комплекса»
50. Федеральный закон 23 июня 1999 г. «О защите конкуренции на рынке финансовых услуг»
51. Федеральный закон от 5 марта 1999 г. «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг»
52. Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций»
53. Федеральный закон от 29 июля 1998 г. «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг»
54. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. «Об ипотеке (залоге недвижимости)»
55. Федеральный закон от 7 мая 1998 г. «О негосударственных пенсионных фондах»
56. Федеральный закон от 26 марта 1998 г. «О драгоценных металлах и драгоценных камнях»
57. Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. «Об обществах с ограниченной ответственностью»
- Федеральный закон от 15 ноября 1997 г. «Об актах гражданского состояния»
58. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»
59. Федеральный закон от 11 марта 1997 г. «О переводном и простом векселе»
60. Федеральный закон от 8 мая 1996 г. «О производственных кооперативах»
61. Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. «О рынке ценных бумаг»
62. Федеральный закон от 12 января 1996 г. «О некоммерческих организациях»
63. Федеральный закон от 12 января 1996 г. «О профессиональных союзах и гарантиях их деятельности»
64. Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. «Об акционерных обществах»
65. Федеральный закон от 8 декабря 1995 г. «О сельскохозяйственной кооперации»
66. Федеральный закон от 30 ноября 1995 г. «О финансово-промышленных группах»
67. Федеральный закон от 11 августа 1995 г. «О благотворительной деятельности и благотворительных организациях»
68. Федеральный закон от 19 мая 1995 г. «Об общественных объединениях»
69. Федеральный закон РФ от 29 декабря 1994 г. «Об обязательном экземпляре документов» // Собрание законодательства Российской Федерации. - 1995. - № 1. - Ст. 1; 2002. - № 7. - Ст. 630.
70. Закон РФ от 23 сентября 1992 г. «О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров»
71. Закон РФ от 29 мая 1992 г. «О залоге»
72. Закон РФ от 20 февраля 1992 г. «О товарных биржах и биржевой торговле»
73. Закон РФ от 4 июля 1991 г. «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

74. Закон РСФСР от 2 декабря 1990 г. (в ред. от 3 февраля 1996 г. с послед. изм. и доп.) «О банках и банковской деятельности»

б) материалы судебной и арбитражной практики:

1. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 18, 20 ноября 2003 г. № 19/20 "О признании утратившим силу постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 2 апреля 1997 г. № 4/8 «О некоторых вопросах применения Федерального закона "Об акционерных обществах

2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 12, 15 ноября 2001 г. № 15/18 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности»

3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 9 декабря 1999 г. № 90/14 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»

4. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ от 8 октября 1998 г. № 13/14 «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами»

5. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 февраля 1998 г. № 4/2 «О применении пункта 3 статьи 94 Федерального закона «Об акционерных обществах

6. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 5 февраля 1998 г. № 3/1 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «О переводном и простом векселе»

7. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»

8. Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 февраля 1995 г. № 2/1 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Бюллетень Верховного Суда РФ. - 1995. - № 5.

9. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 февраля 2005 г. № 3 «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц»

10. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 10 октября 2001 г. № 12 «О вопросе, возникшем при применении Федерального закона «Об акционерных обществах»

11. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20 декабря 1994 г. № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда»

12. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 августа 1993 г. № 8 «О некоторых вопросах применения судами Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»

13. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 4 мая 1990 г. № 4 «О практике рассмотрения судами Российской Федерации дел об ограничении дееспособности граждан, злоупотребляющих спиртными напитками или наркотическими веществами» (в ред. от 21 декабря 1993 г.; с изм. и доп. от 25 октября 1996 г.)

14. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22 июня 2006 г. № 21 «О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 Гражданского кодекса Российской Федерации»

15. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24 марта 2005 г. № 11 «О некоторых вопросах, связанных с применением земельного законодательства» Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 мая 1998 г. № 9 «О некоторых вопросах применения статьи 174 Гражданского кодекса РФ по реализации органами юридических лиц полномочий на совершение сделок»

16. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 февраля 1998 г. № 8 «О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав»

17. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 17 сентября 1992 г. № 13 «О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с применением законодательства о собственности»
18. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 104 «Обзор практики применения арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о некоторых основаниях прекращения обязательств»
19. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 103 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 414 Гражданского кодекса Российской Федерации»
20. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 102 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 409 Гражданского кодекса Российской Федерации»
21. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 26 июля 2005 г. № 93 «О некоторых вопросах, связанных с исчислением отдельных сроков по делам о банкротстве»
22. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 января 2005 г. № 90 «Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с договором об ипотеке»
23. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 декабря 2004 г. № 86 «О правовом положении конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, заявивших свои требования после закрытия реестра требований кредиторов»
24. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 августа 2004 г. № 84 «О некоторых вопросах применения арбитражными судами статьи 61 Гражданского кодекса Российской Федерации»
25. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 12 января 2004 г. № С5-7/УЗ-21 «О Федеральном законе «О государственной регистрации выпусков акций, размещенных до вступления в силу Федерального закона «О рынке ценных бумаг» без государственной регистрации»
26. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24 июля 2003 г. № 72 «Обзор практики принятия арбитражными судами мер по обеспечению исков по спорам, связанным с обращением ценных бумаг»
27. Информационное письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 июля 2003 г. № С5-7/УЗ-833 «О Федеральном законе «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц»
28. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 4 ноября 2002 г. № 70 «О применении арбитражными судами статей 140 и 317 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. - 2003. - №1.
29. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 января 2002 г. № 67 «Об обзоре практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с применением норм о договоре залога и иных обеспечительных сделках с ценными бумагами»
30. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 29 декабря 2001 г. № 65 «Обзор практики разрешения споров, связанных с прекращением встречных однородных требований»
31. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 июня 2001 г. № 64 «О некоторых вопросах применения в судебной практике Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)"»
33. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 апреля 2001 г. № 63 «Обзор практики разрешения споров, связанных с отказом в государственной регистрации выпуска акций и признанием выпуска акций недействительным»
34. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 января 2001 г. № 62 «Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением хозяйственными обществами крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность »
35. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 27 февраля 2001 г. № 61 «Обзор практики применения арбитражными судами земельного законодательства»
36. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 февраля 2001 г. № 60 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением арбитражными судами

Федерального закона «О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации»

37. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16 февраля 2001 г. № 59 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

38. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 октября 2000 г. № 57 «О некоторых вопросах практики применения статьи 183 Гражданского кодекса Российской Федерации»

39. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 9 июня 2000 г. № 54 «О сделках юридического лица, регистрация которого признана недействительной»

40. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 января 2000 г. № 50 «Обзор практики разрешения споров, связанных с ликвидацией юридических лиц (коммерческих организаций)» 41. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 6 августа 1999 г. № 43 «Вопросы применения Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в судебной практике»

42. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 мая 1998 г. № 34 «О рассмотрении исков, вытекающих из деятельности обособленных подразделений юридических лиц»

43. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20 января 1998 г. № 28 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о поручительстве»

44. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1998 г. № 27 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о банковской гарантии»

45. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1998 г. № 26 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о залоге»

46. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 29 июля 1997 г. № 19 «Обзор практики разрешения споров, связанных с защитой прав на товарный знак»

47. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 июля 1997 г. № 18 «Обзор практики разрешения споров, связанных с использованием векселя в хозяйственном обороте»

48. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 мая 1997 г. № 14 «Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением договоров»

49. Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 апреля 1997 г. № 13 «Обзор практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав»

в) основная литература:

1. Кененова И.П. Сидорова Т.Э. Працеведение. Конспект лекций. Издательство: "Юрайт", 2011. 191 стр. - <http://e.lanbook.com/books/>
2. Земцов Б. Н. Правоведение. Учебно-практическое пособие - М.: Евразийский открытый институт, 2011. - <http://www.biblioclub.ru>
3. Правоведение. Учебник 3-е изд., перераб. и доп. - М.: ЮРАЙТ, 2011. - <http://www.biblioclub.ru>

г) дополнительная литература:

1. Алексей П. В. Эриашвили Н. Д. Борякова С. А. Волкова Н. А. Гражданское право. Учебник. Под редакцией: Рассолов М. М. 4-е изд., перераб. и доп. - М.: Юнити-Дана, 2012. - 918 с.
2. Барков А. В. Вавилин Е. В. Голубцов В. В. Демидова Г. С. Иванов В. И. Гражданское право. В 2-х частях. Часть 2. Учебник. Под редакцией: Камышанский В. П. Коршунов Н. М. Иванов В. И. М.: Юнити-Дана, 2012. - 752 с.
3. Павлова И. Ю. Гражданское право. Особенная часть. Учебное пособие. М.: Юнити-Дана, 2012. - 136 с.
4. Беленков Р. Гражданское право. Особенная часть. Конспект лекций. Издательство: "А-Приор", 2010. 144 стр.

5. Ивакин В.Н. Гражданское право особенная часть. Конспект лекций. Издательство: "Юрайт", 2011. 226 стр.
6. Михайленко Е.М. Гражданское право общая часть. Конспект лекций. Издательство: "Юрайт", 2011. 191 стр.
7. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй (постатейный) / отв. ред. О.Н. Садилов. М., 2009.
8. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации: части первой, второй, третьей (постатейный) / Отв. ред. Т.Е. Абова, А.Ю. Кабалкин. М., 2009.
9. Алексий П. В. Эриашвили Н. Д. Борякова С. А. Волкова Н. А. Гражданское право. Учебник. Под редакцией: Рассолов М. М. 4-е изд., перераб. и доп. - М.: Юнити-Дана, 2012. - 918 с.
10. Барков А. В. Вавилин Е. В. Голубцов В. В. Демидова Г. С. Иванов В. И. Гражданское право. В 2-х частях. Часть 1. Учебник. Под редакцией: Камышанский В. П. Коршунов Н. М. Иванов В. И. М.: Юнити-Дана, 2012. - 544 с.
11. Барков А. В. Вавилин Е. В. Голубцов В. В. Демидова Г. С. Иванов В. И. Гражданское право. В 2-х частях. Часть 2. Учебник. Под редакцией: Камышанский В. П. Коршунов Н. М. Иванов В. И. М.: Юнити-Дана, 2012. - 752 с.
12. Рамзаев П. В. Гражданское право России. Практикум. Под редакцией: Рамзаев П. В. Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. - 125 с.
13. Гатин А. М. Гражданское право. Учебное пособие. М.: Дашков и Ко, 2010. - 287 с.
14. Беленков Р. Гражданское право. Особенная часть. Конспект лекций. Учебное пособие. М.: А-Приор, 2010. - 160 с.
15. Беленков Р. Гражданское право. Общая часть. Конспект лекций. Учебное пособие. М.: А-Приор, 2010. - 144 с.
16. Иванова Е. В. Гражданское право России. Полный курс. Учебник. М.: Книжный мир, 2011. - 816с.
17. Павлова И. Ю. Гражданское право. Особенная часть. Учебное пособие. М.: Юнити-Дана, 2012. - 136 с.

в) Периодические издания

1. Государство и право.
2. Журнал российского права.
3. Законодательство.
4. Право и экономика.
5. Хозяйство и право.

г) Интернет-ресурсы:

1. Информационная правовая система Гарант <http://www.garant.ru/>
2. Справочно-правовая система «Консультант Плюс» <http://www.consultant.ru/>
3. Информационная правовая система «КОДЕКС» <http://www.kodeks.ru/>

10. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Для проведения занятий необходимы аудитории, оснащенные компьютерами и мультимедийной аппаратурой. Для проведения лекций и практических занятий по дисциплине используется LCD-проектор. Демонстрационное оборудование - ЖК-панель.

Библиотечный фонд КубГУ: учебники, учебные пособия, периодические журналы, в электронной и бумажной формах.